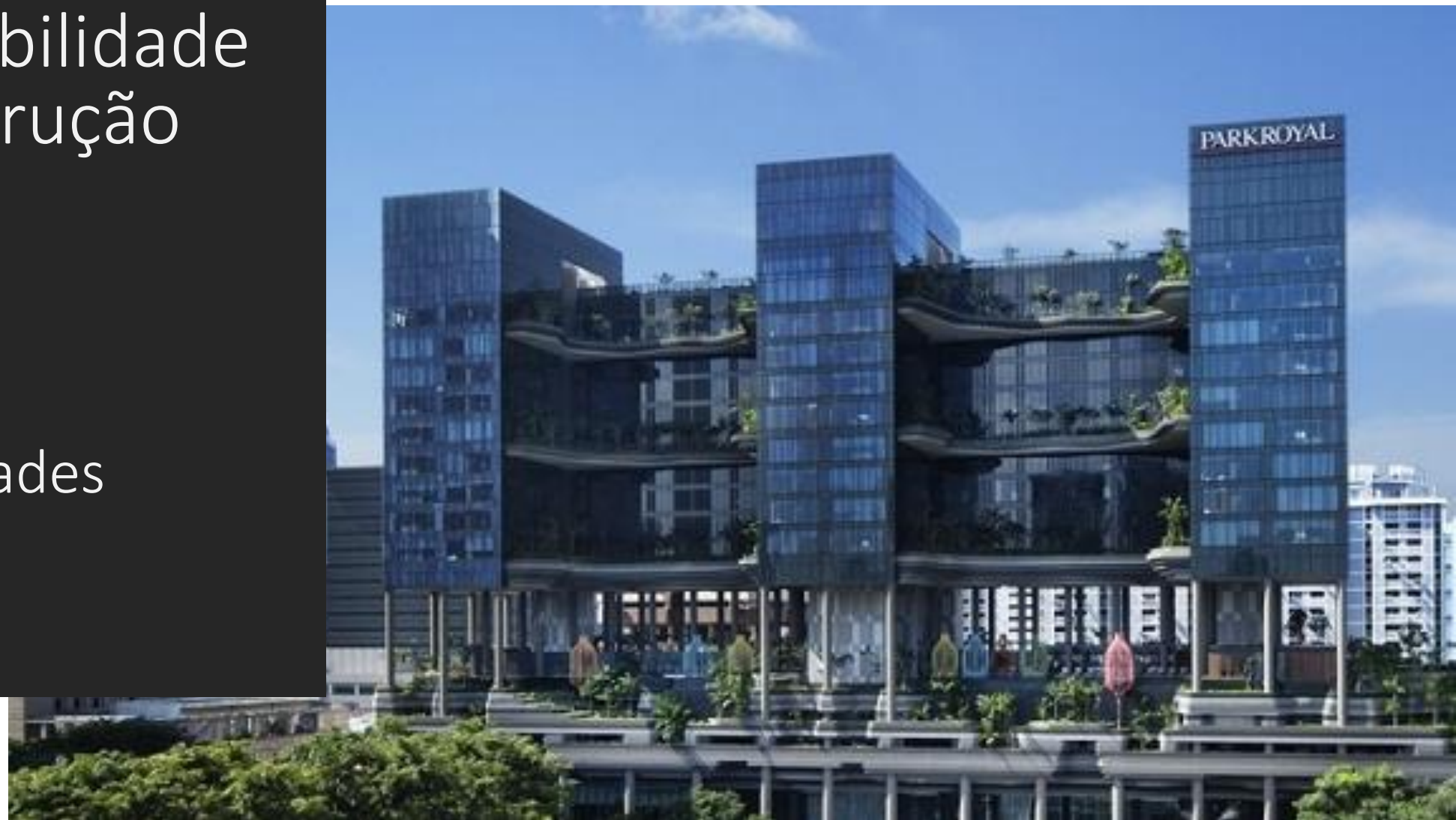


Sustentabilidade na Construção Civil

Desafios e Oportunidades

Fundação Vanzolini



Sustentabilidade

Muitos falam, poucos realmente entendem



Sustentabilidade é uma palavra muito pronunciada mas pouco compreendida. Diferentes interpretações e um tratamento superficial confundem seu significado



Um conceito abrangente:
preservação do meio ambiente +
uso eficiente de recursos +
progresso social contínuo +
respeito a fatores culturais +
crescimento econômico estável

Construir com sustentabilidade é possível, basta querer



Sustentabilidade é um conceito sistêmico e demanda soluções novas para problemas antigos



Conhecimento + Inovação + Tecnologias está tudo disponível para quem desejar

“Hoje existe abundância de capital, conhecimento, habilidades e tecnologia. Não há limites. A única limitação é a nossa convicção e comprometimento de simplesmente ir fazer”

Fonte: Singularity University - Global Summit 2017



Na cadeia da Construção Civil existem muitas oportunidades



A sustentabilidade da construção traz:

- Racionalização de processos
- Otimização de recursos: naturais, materiais e humanos
- Redução expressiva na geração de resíduos sólidos e reciclagem
- Redução do impacto ambiental
- Respeito às comunidades e culturas locais
- Redução do custo operacional e de manutenção
- Mais saúde e produtividade para os usuários



Todas as fases podem incorporar soluções sustentáveis:

- Projeto elaborado de forma sustentável
- sistema gestão da obra
- gestão de recursos e resíduos de forma otimizada
- utilização de materiais produzidos dentro de padrões de sustentabilidade
- desconstrução

Construção civil:

Um vilão que precisa tornar-se um grande parceiro



Que no Brasil as edificações são responsáveis pelo consumo de 42% de energia ao longo de sua vida, da construção à demolição, e que geram 65% dos resíduos do mundo, já não é novidade pra nenhum de nós



Se mais da metade da população mundial vive em áreas urbanizadas e esta população cresce cerca de 1 milhão de pessoas por semana

- É preciso reinventar-se com urgência
- É preciso implementar soluções inteligentes e otimizar desempenho



Construir com sustentabilidade custa mais caro. Quem disse?



\$

Só custa mais caro se não for bem pensado ou se a solução não for a mais adequada.

\$

Um obra sustentável exige mais dedicação na busca da melhor solução, mas gera mais rentabilidade

Com a crise da economia brasileira corremos o risco de perder o bonde na evolução da sustentabilidade e o custo de retomada será muito alto para quem parar no tempo



Enquanto estamos pensando apenas nas economias de recursos naturais o mundo já está evoluindo para:

- Inovação e tranferibilidade = Progresso
- Padrões éticos e inclusão social = Pessoas
- Desempenho ambiental e recursos = Planeta
- Viabilidade Econômica e Compatibilidade = Prosperidade
- Impacto contextual e estético = Local
- Leis com RoHs* já exigem sustentabilidade = Ameaça legal

**RoHs (Restriction of Certain Hazardous Substances/ Restrição de Certas Substâncias Perigosas) é uma legislação europeia que restringe o uso de certas substâncias em processo de fabricação de produtos.*

Sustentabilidade não vende, ou será: Não vende se não for sustentável?



Geração Y (nascidos entre 1980 e 1990) será 75% da força de trabalho ativa em 2025 - muito comprometida com a sustentabilidade e geração Z e Alpha farão a massificação da exigência



Sustentabilidade é a forma moderna de produzir bens e serviços para as novas gerações, promovendo desenvolvimento econômico com consciência ambiental



Estudo **SB Alliance** = em breve o termo “construção sustentável” não agregará mais valor, pois todas as práticas da construção terão que ser sustentáveis para atender ao mercado.



Existe uma preferência já declarada mundialmente por produtos sustentáveis, inclusive no Brasil

40% pagariam mais por item ecologicamente correto

Marco Antônio Carvalho

Quatro em cada dez brasileiros estariam dispostos a pagar mais para adquirir um produto fabricado de maneira ambientalmente correta. A proporção foi revelada em pesquisa do Ibope, que analisou os conhecimentos da população sobre assuntos relativos à preservação do ambiente e, em especial, a respeito de créditos de carbono.

A predisposição identificada no estudo foi vista com bons

olhos pelos pesquisadores do instituto. Para a mesma pergunta, outros 46% responderam que estariam dispostos a arcar com um custo maior dependendo de quanto seria acrescido; 10% disseram que não estariam dispostos a pagar a mais. A tendência se alinha com o debate central do Dia Mundial do Meio Ambiente, celebrado hoje, e que tem como tema o consumo sustentável da população.

A pesquisa ouviu 502 pessoas das cinco regiões do País, em

questionário pela internet, entre os dias 23 de fevereiro e 6 de março – tem margem de erro de 4 pontos percentuais. O objetivo era identificar e quantificar o apelo da ideia de compra de imóveis e outros bens duráveis e de consumo de empresas que façam compensação financeira sobre a emissão de dióxido de carbono relativa ao processo de fabricação.

A redução de uma tonelada na emissão de dióxido de carbono representa um crédito, que pode ser negociado em um mercado internacional a partir de projetos certificados.

A disposição do consumidor em pagar a mais pelo produto “limpo”, no entanto, esbarra no

desconhecimento. A pesquisa apontou que 51% dos entrevistados conhecem pouco ou não conhecem o termo e 40% conhecem mais ou menos. Apesar da propensão pelo pagamento para a realização dos processos limpos, em outra pergunta 43% responderam que raramente observam a forma como o produto foi fabricado; outros 48% disseram geralmente observar



NA WEB

Online. Confira os principais dados da pesquisa

estadao.com.br/e/ibopeverde

Empresas brasileiras estão perdendo a oportunidade porque não estão sabendo informar corretamente seus compradores

Grande Oportunidade = **conscientizar.**

Conscientização é um papel de toda cadeia produtiva

Pesquisa Ibope 2015 05/06/2015 – OESP

O papel das certificações:

estabelecer padrões e quebrar a barreira da baixa credibilidade



Processo AQUA

CONSTRUÇÃO SUSTENTÁVEL

Certificação Processo Aqua

Formatada para considerar as soluções mais adequadas para cada situação, e em conformidade com a legislação e realidade brasileiras, tem sido utilizada como ferramenta para elevar o nível da sustentabilidade das edificações e também como garantia de um projeto bem elaborado e executado.

Caso



Caso



Um projeto que por atender requisitos da Certificação Processo Aqua, principalmente no cuidado com localização, com seu entorno, com a comunidade, com integração e treinamento de mão de obra, e respeito à cultura local – consegue uma alteração importante na lei de zoneamento junto à prefeitura de Holambra.



SUSTENTABILIDADE E ACESSIBILIDADE

- Gestão racionalizada de recursos hídricos
- Sistemas construtivos racionalizados
- Sustentabilidade e Acessibilidade
- Certificação AQUA



Mas o mercado exige ainda mais transparência da indústria da

Construção Civil

Não basta construir de edifícios de forma sustentável, é preciso conhecer melhor os produtos utilizados



EPD – Declaração Ambiental de Produto

Um documento verificado e registrado que comunica informações **transparentes e comparáveis** sobre o impacto ambiental do ciclo de vida de um produto

Baseada em uma PCR - Regra de Categoria de Produtos

ISO 14025

Por que uma EPD?

- ✓ Ser transparente e permitir comparação correta garantindo melhor orientação para profissionais do mercado
- ✓ Avaliar os impactos ambientais de produtos e serviços de forma evolutiva, identificar pontos de melhoria ou otimização do processo
- ✓ Ajudar na comunicação com o mercado
- ✓ Atender a demanda das redes de varejo e negociações B2B
- ✓ Globalização: linguagem e métricas



Para atender a exigências do órgãos públicos europeus



EU Green Public Procurement (GPP) Support Tools
Robert Kaukewitsch, European Commission, Directorate
General for Environment.

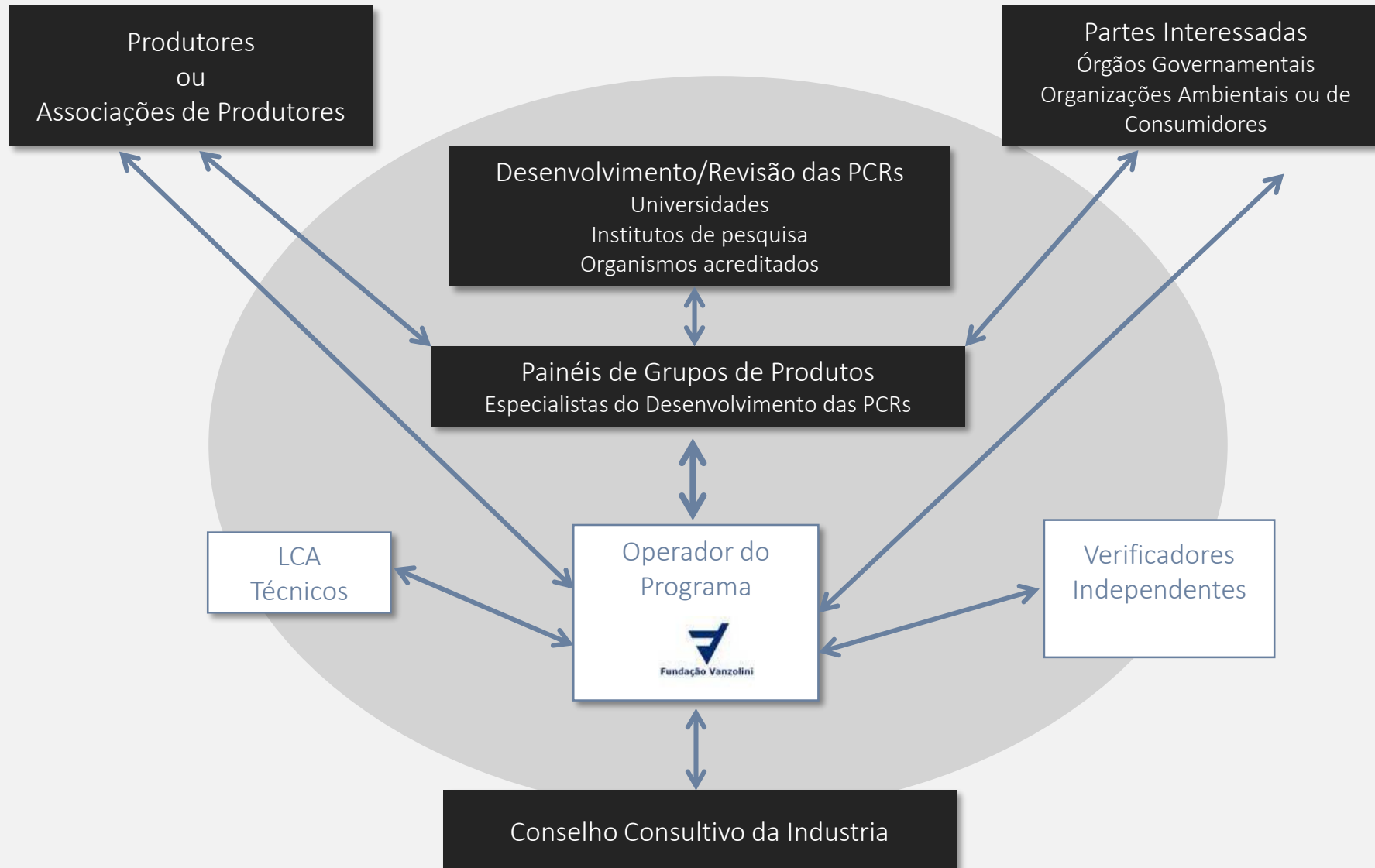


As autoridades públicas são grandes consumidores na Europa, gastando cerca de 2 trilhões de euros por ano, o equivalente a aproximadamente 19% do produto interno bruto da UE.



Mais de 20 famílias de produtos com critérios de compras sustentáveis, e entre elas está: Projeto, construção e gestão de edifícios

Processo de desenvolvimento aberto à participação do mercado



Fundação Vanzolini + EPD System

Fundação Vanzolini faz parceria com o The International EPD System - maior sistema de EPD que existe no mundo presente em 35 países com mais de 768 EPDS publicadas até 2016, sendo 52% delas da Construção civil



Esta marca dará visibilidade aos produtos brasileiros no mercado internacional e garantirá a comparabilidade global das suas informações.

PRODUCT CATEGORY RULES
DATE 2017-05-30



CONSTRUCTION PRODUCTS AND CONSTRUCTION SERVICES

2012.01
VERSION 2.2

VALID UNTIL: 2019-03-03





Fundação Vanzolini

Diretoria de Certificação
José Joaquim do Amaral Ferreira

Equipe Processo Aqua | Fone: 3913-7109

