

# Responsabilidade com o investimento

Maio/2014



Federação das Indústrias do Estado de São Paulo - FIESP

Departamento da Indústria da Construção - DECONCIC

# Estrutura do DECONCIC

## Diretor Titular

Carlos Eduardo Pedrosa Auricchio

## Coordenação do GT

Manuel Carlos de Lima Rossitto

## Gerência do Departamento

Filemon Lima

## Equipe operacional

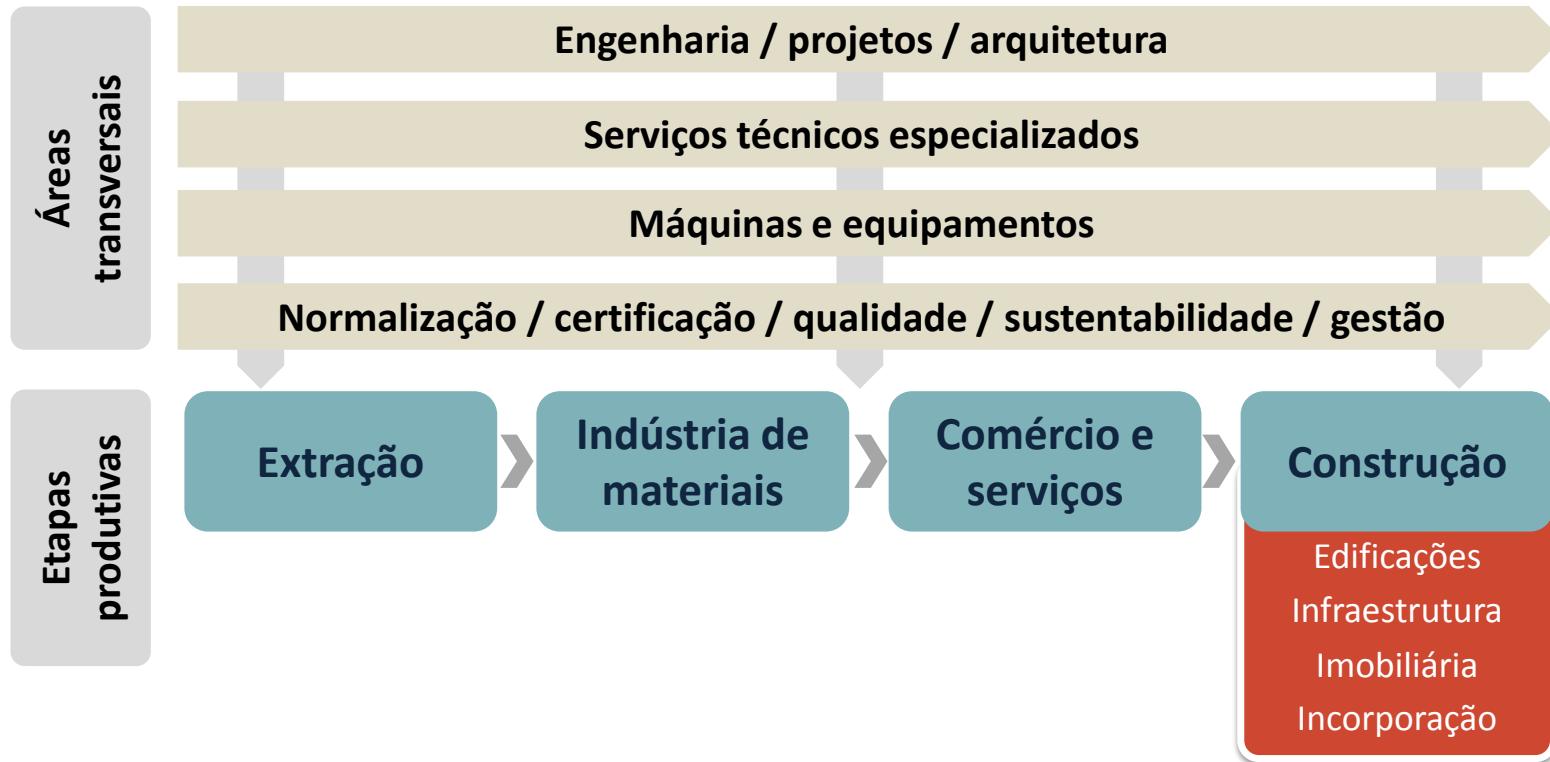
Analice Amaral Garcia  
Fernando Celso de Paiva  
Ivan Moreno  
João Batista Netto  
Karina Poschen Bianco  
Rafael da Silva Faria

**[www.observatoriodaconstrucao.com.br](http://www.observatoriodaconstrucao.com.br)**

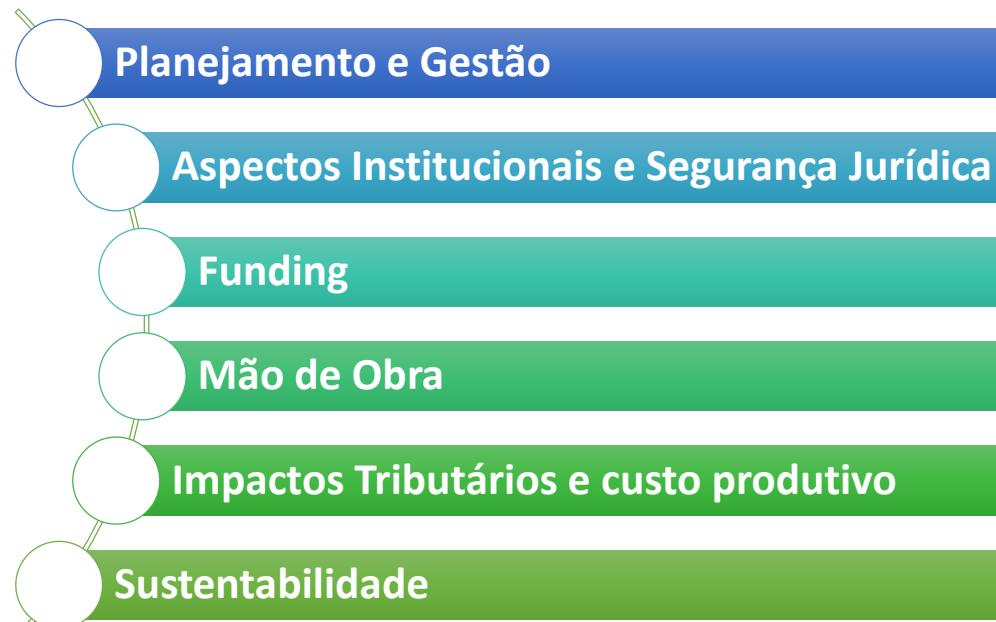
Federação das Indústrias do Estado de São Paulo - FIESP

Departamento da Indústria da Construção - DECONCIC

# Mapa da Cadeia Produtiva da Construção



# Projetos do DECONCIC



Federação das Indústrias do Estado de São Paulo - FIESP

Departamento da Indústria da Construção - DECONCIC

# Processo de contratação

## Projeto

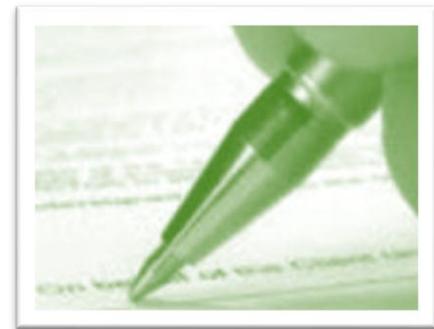


- Básico
- Executivo
- EIA-RIMA
- Orçamento

## Licitação



## Contratação



# Obstáculos

## Execução de obras

Interferências /  
Imprevisibilidade

Licenças  
Ambientais

Desapropriação

Agentes de controle  
(Internos e Externos)

Concessionárias /  
Serviços Públicos

Burocracia



# Execução de Obras

**Insumos**



**Mão de obra**



**Máquinas e  
Equipamentos**



**Gestão**



# Pós-obra: Operação e Manutenção



Federação das Indústrias do Estado de São Paulo - FIESP

Departamento da Indústria da Construção - DECONCIC

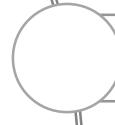
# Plano de ação do GT



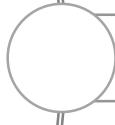
**Reuniões quinzenais do Grupo de Trabalho**



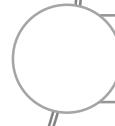
**Concurso universitário**



**Publicação de estudo sobre megaeventos esportivos**



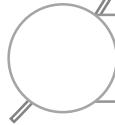
**Cartilha para presidenciáveis e mídia**



**Articulação com atores envolvidos**



**Elaboração de instrumento jurídico**



**Propostas e painel para a 11ª edição do ConstruBusiness**

GT Responsabilidade  
com o investimento  
**Debate anterior (12/maio):**



"Quais são os **três maiores obstáculos** que  
impedem um bom ritmo de execução de obras no país?"

# Resultados: Principais obstáculos mencionados

- Atração, capacitação e retenção de mão de obra
- Articulação dos atores
- Gestão pública

## Demais obstáculos (ordenado por quantidade de menções):

- **Baixa industrialização** das obras do país
- **Burocracia** dos processos, normas e regulamentos
- Problemas na **desapropriação** de terrenos
- Falta de **automatização / sistematização** dos processos
- **Licenciamento ambiental**
- **Insegurança jurídica**
- Falta de **planejamento**
- Falta de **estrutura adequada de capital** nas empresas
- Alta **judicialização**
- Questões relacionadas ao **uso do solo**
- Ineficiência dos **processos licitatórios**

GT Responsabilidade  
com o investimento  
**Debate:**



**Próximos passos do GT:**  
Definição da modelagem das próximas  
reuniões

# **Próximos passos do GT:**

**Definição da modelagem das  
próximas reuniões**

# Calendário de reuniões

- **16/06**

- **07/07**

**Sala 1150**

- **21/07**

- **04/08**

Os horários serão encaminhados  
aos participantes oportunamente

- **18/08**

- **01/09**

# Obrigado!

**Manuel Carlos de Lima Rossitto**

Diretor Titular Adjunto

Coordenador do GT Responsabilidade com o Investimento  
e do Projeto Observatório da Construção

Federação das Indústrias do Estado de São Paulo - FIESP

Departamento da Indústria da Construção - DECONCIC