



# **Perspectivas da Indústria de Materiais de Construção**

***Rodrigo Navarro, Presidente ABRAMAT***

***12/novembro/18***

I

## VISÃO GERAL ABRAMAT



## REPRESENTANTE

da indústria brasileira de materiais de construção

A ABRAMAT contribui de forma determinante para as principais conquistas da Cadeia Produtiva da Construção no Brasil

## 21 SETORES

associados a  
ABRAMAT

Aço, Adesivos e selantes, Aditivos químicos, Aquecedores, Areia e pedras, Argamassas, Caixas d'água, Cerâmica, Cimento, Drywall, Esquadrias, Fechaduras, Fios e cabos elétricos, Impermeabilizantes, Louças, Metais e Acessórios sanitários, Material elétrico, Telhas, Tubos e conexões, Tintas e vernizes, Wood frame, Vidros

A Cadeia Produtiva da construção **REPRESENTA\***

**8,6%**  
do PIB brasileiro

A Indústria de Materiais detém **11,4%** de PIB da construção

somando **55,0 bilhões** de reais

A Indústria de Materiais apresenta **GRANDES NÚMEROS\***

Faturamento Total da Indústria **167,3 bilhões** de reais

Empregos diretos formais **631 mil** Pessoas

Arrecadação tributária **33,4 bilhões** de reais

(\*) dados de 2017 - FGV





Aproximadamente **350**  
unidades fabris dos mais  
de **40** associados da  
**ABRAMAT**  
em todas as regiões do  
Brasil



## Pilares:

- Conformidade Técnica
- Conformidade Fiscal
- Capacitação
- Fomento da demanda
- Inovação e contribuição do setor para o desenvolvimento do país

## Estratégia de aproximação com interlocutores chave:

- Governos
- Mídia
- Outras associações

## Efetiva participação dos associados:

- Reuniões
- GTs
- Melhores práticas



## INDICADORES ABRAMAT

### ▪ Índice ABRAMAT

Faturamento e emprego na indústria de materiais, segmentos base e acabamento

### ▪ Termômetro ABRAMAT

Sondagem com associados – mercado interno e externo, intenções de investimentos, utilização de capacidade, ações do governo

### ▪ Boletim Conjuntura da Cadeia da Construção (exclusivo p/ associados)

Análise FGV do cenário macroeconômico e dos indicadores da indústria, varejo e atividade de construção

## REPRESENTAÇÃO INSTITUCIONAL

Sinergia para as demandas dos associados

1. **Ministério das Cidades:**  
PBQP-H - CTECH, SIMAC e SINAT
2. **MDIC - Ministério da Indústria e Comércio**  
GTs do CE-BIM  
GT Construção Industrializada
3. **CNI - Fórum Nacional da Indústria, Conselho de Política Industrial e Desenvolvimento Tecnológico - COPIN, Agenda Legislativa**
4. **FIESP - CONSID e DECONCIC**
5. **CNC - Câmara Brasileira de Materiais de Construção**
6. **ABNT - Conselho Deliberativo**
7. **CBCS - Conselho Deliberativo**
8. **ABDI/ INMETRO - Conselho Consultivo Projeto Smart Cities**

## ESTRUTURA

Conselho Deliberativo - Diretoria Executiva  
Associados

Membros Colaboradores - Membros Institucionais



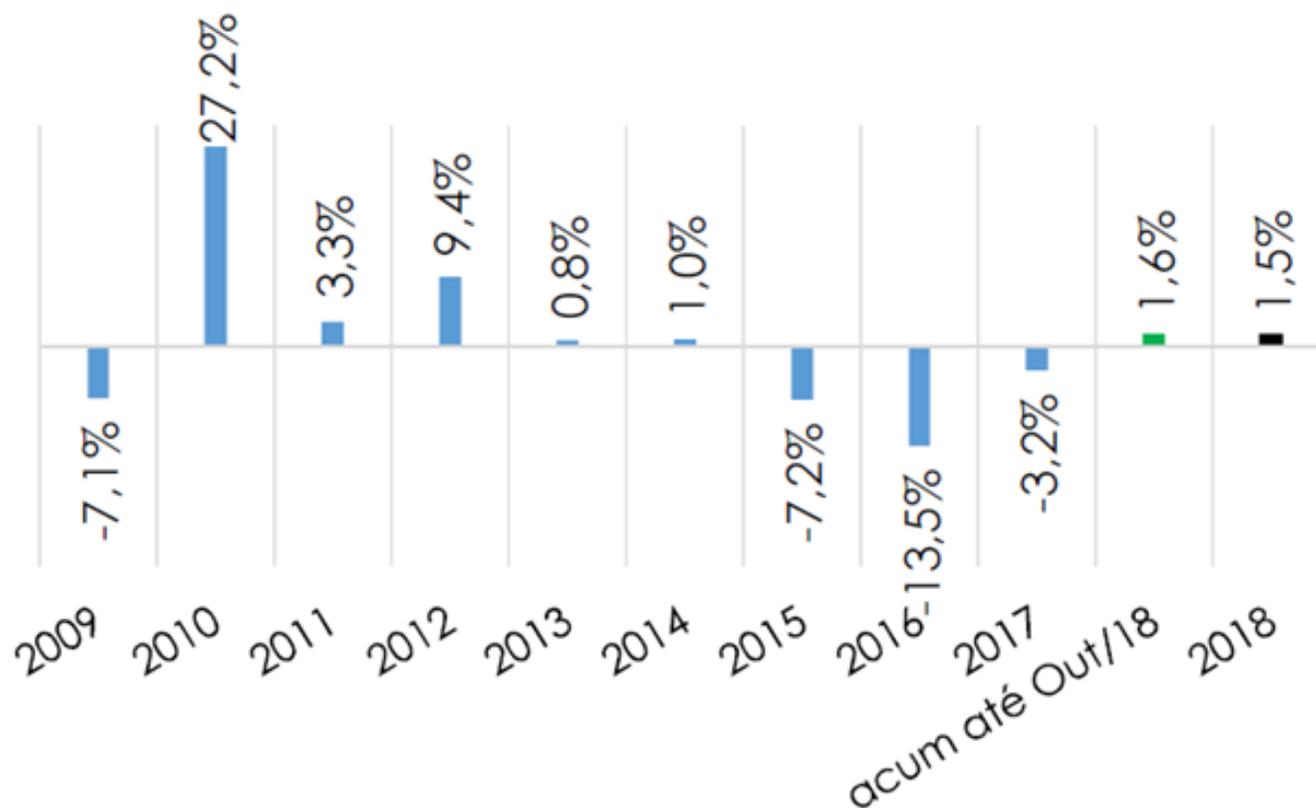
## II

# A SITUAÇÃO ATUAL



## Faturamento Deflacionado – Realizado vs Projeção (acumulado vs mesmo período do ano anterior)

Gráfico 1



## Emprego

Variação (%)

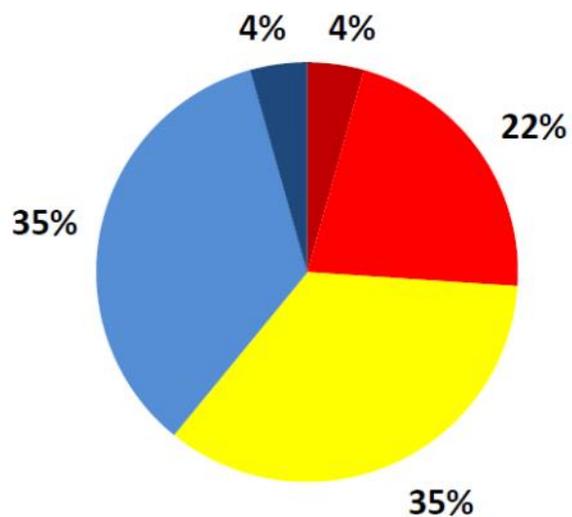
Emprego	Outubro 2018 / Setembro 2018*	Outubro 2018 / Outubro 2017	Acumulado no ano	Acumulado 12 meses (Móvel)
<b>Total</b>	-0,4%	-0,5%	-0,7%	-1,0%
<b>Base</b>	-0,3%	-0,4%	-0,7%	-1,2%
<b>Acabamento</b>	-0,6%	-0,6%	-0,6%	-0,7%

\*Ajuste Sazonal

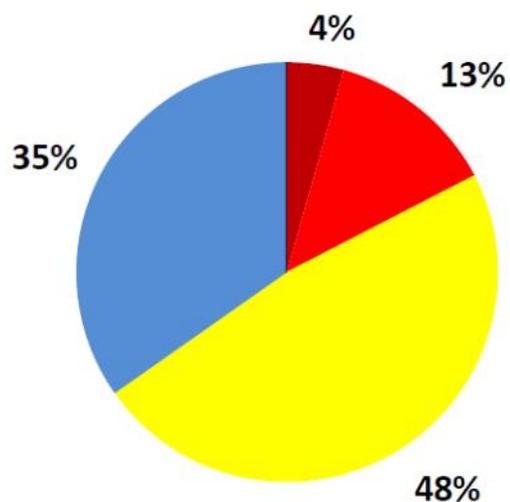


**DESEMPENHO DE VENDAS NO CURTO PRAZO (MERCADO INTERNO)**

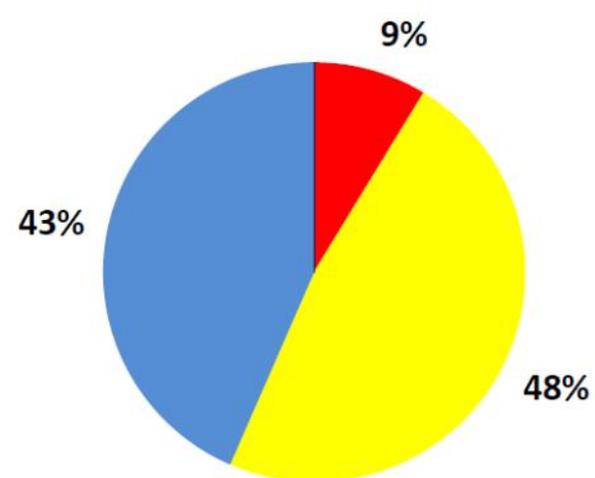
Setembro/2018 (anterior)



Outubro/2018 (atual)



Novembro/2018 (próximo)



■ Muito Bom

■ Bom

■ Regular

■ Ruim

■ Muito Ruim



## Origem

Indústria  
90,1%

Importações  
9,9%

Total  
100%

## Canais de Distribuição

Atacado  
16,5%

Varejo  
36,1%

Total  
52,6%

## Destinos

Construtoras  
27,5%

Famílias  
48,3%

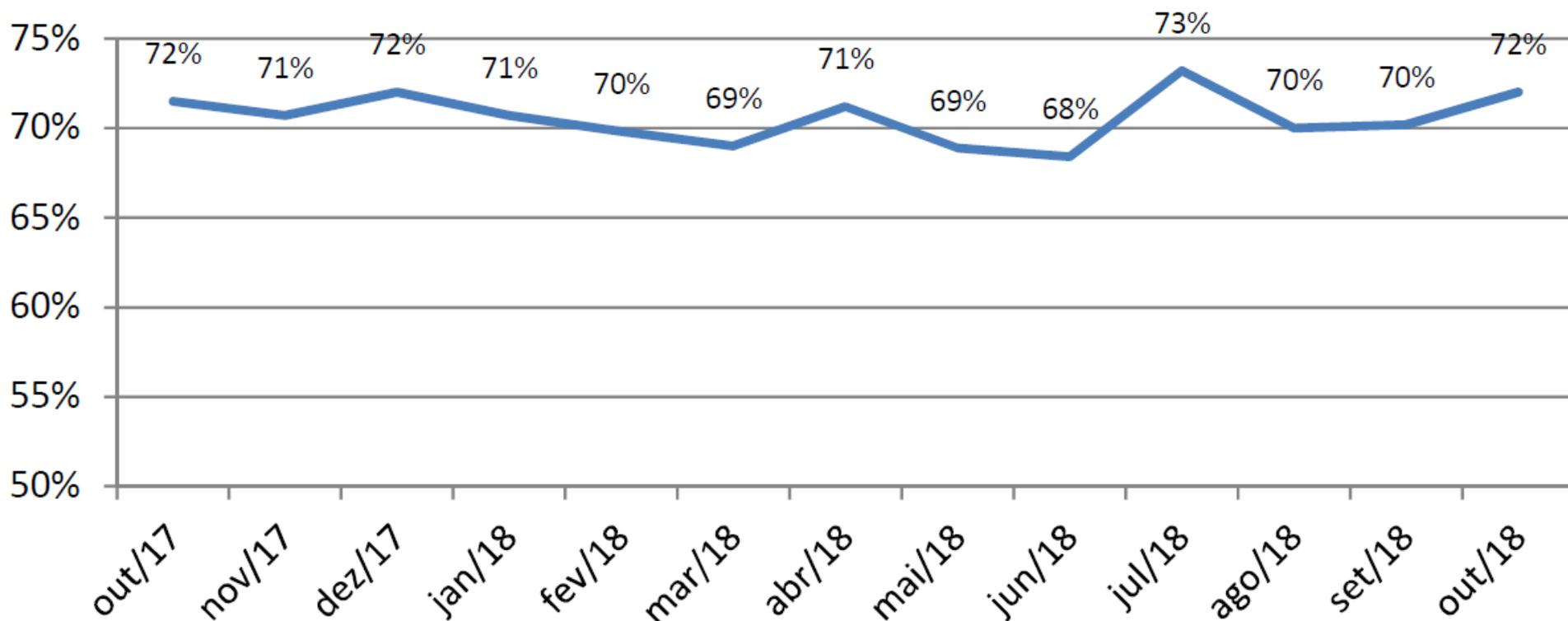
Exportações  
8,3%

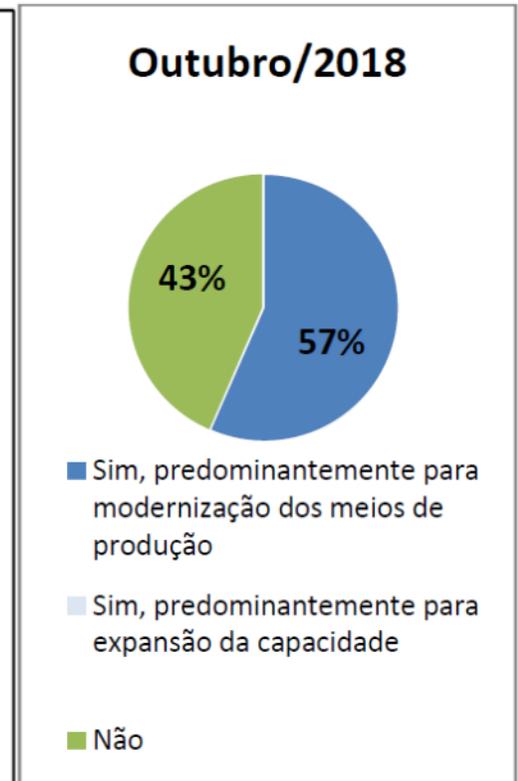
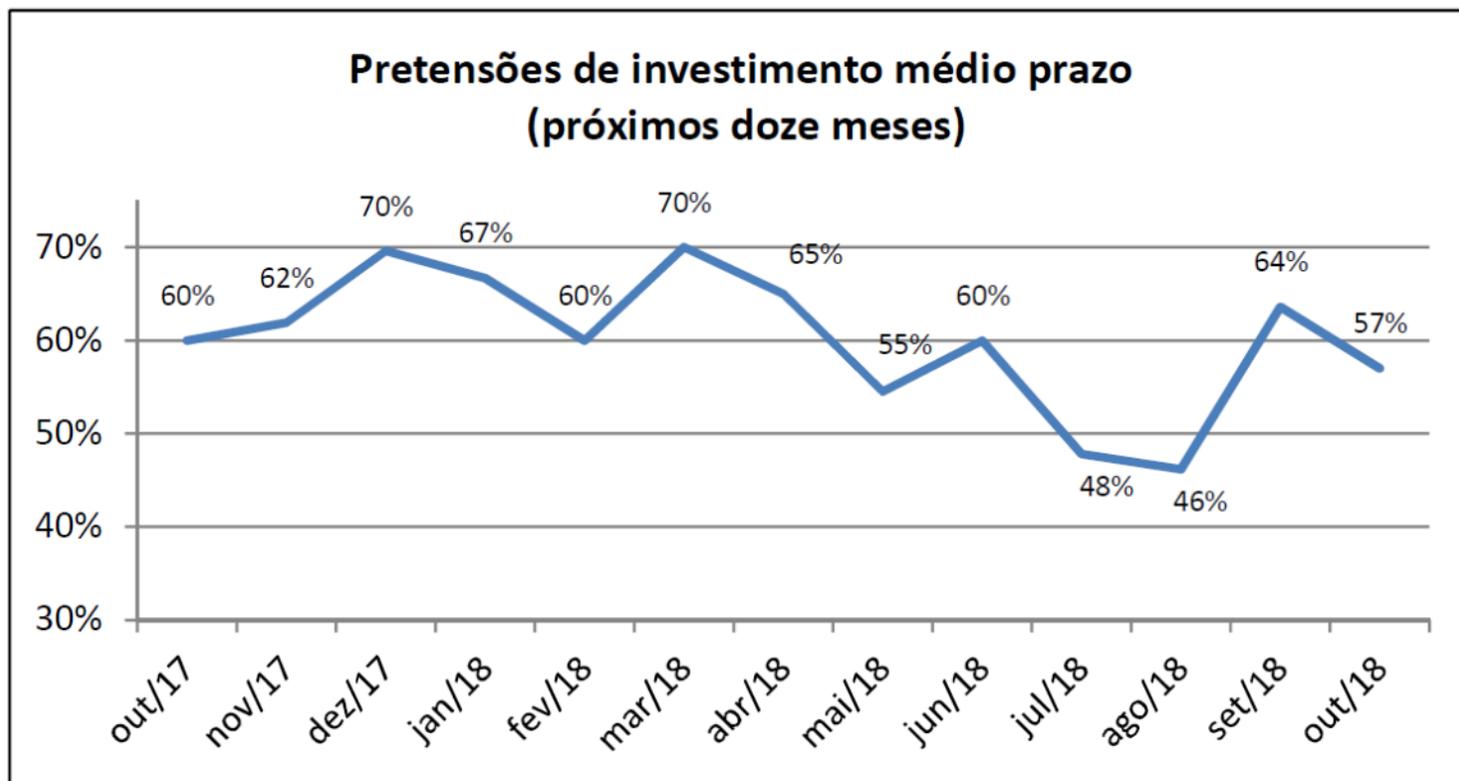
Outros  
15,9%

Total  
100%

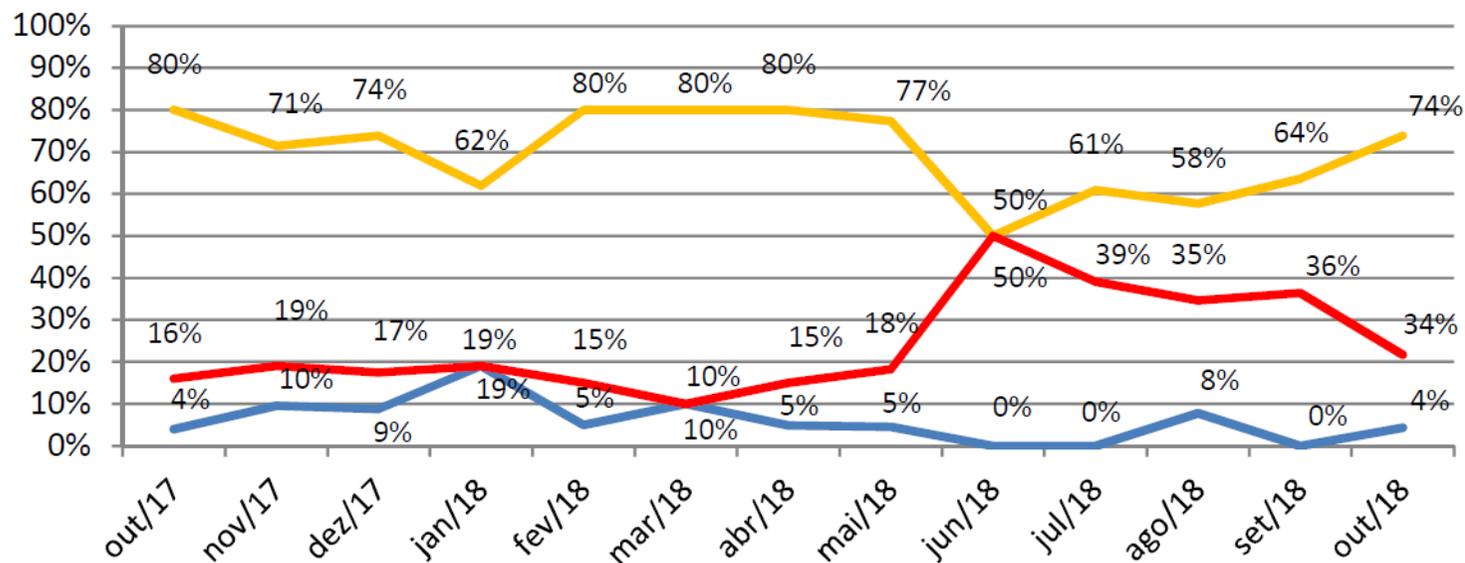


## Nível atual de utilização da capacidade instalada (%)

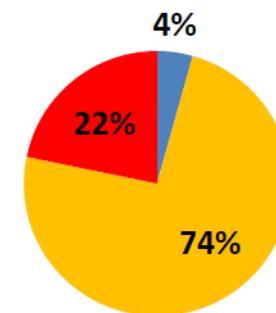




### Expectativa das ações governamentais (%Respostas)



### Outubro/2018



- Otimista
- Indiferente
- Pessimista



III

O QUE VEM POR AÍ





**Setor de construção reconhecido por todos como prioritário para 2019 como vetor de geração de empregos, investimentos e renda**



# OBRAS PARALISADAS, PELO GRAU DE EXECUÇÃO

	0 a 25%	>25% a 50%	>50% a 75%	>75% a 100%	Total
Aeroporto	5	2	6	3	16
Ferrovia	1	2	1	1	5
Hidrovia	1	3	1	0	5
Mobilidade urbana	6	1	0	1	8
Porto	3	1	1	1	6
Rodovias	8	6	11	5	30
Saneamento	168	119	89	71	447
<b>Total Infraestrutura</b>	<b>192</b>	<b>134</b>	<b>109</b>	<b>82</b>	<b>517</b>
Creches, pré-escolas e quadras esportivas nas escolas	330	366	453	213	1362
UBS e UPAs	23	39	35	59	156
Outros	289	173	165	135	762
<b>Total Geral</b>	<b>834</b>	<b>712</b>	<b>762</b>	<b>489</b>	<b>2797</b>

## BOLSONARO X HADDAD no 2º Turno



X



Jair Bolsonaro  
(PSL)

**55,13%**

Número de votos:  
57.797.456

Fernando Haddad  
(PT)

**44,87%**

Número de votos:  
47.040.819

- Estrutura do novo Governo deve ser organizada com base em 3 pilares prioritários: político, econômico e infraestrutura
- A Coordenação política ficará com a Casa Civil
- Período de transição iniciado com a seleção de 27 integrantes, coordenados pelo futuro Ministro da Casa Civil
- Previsto um significativo decréscimo no número de Ministérios (de 30 para 15), com **fusões importantes**

1. Casa Civil (incl. Secretaria de Governo)
2. **Economia (Fazenda, Planejamento, Indústria & Comex)**
3. Defesa
4. Saúde
5. Ciência & Tecnologia (incl. Ensino Superior)
6. Educação, Esportes e Cultura
7. Trabalho
8. Minas & Energia
9. Justiça & Segurança
10. **Integração Nacional (Cidades e Turismo)**
11. Infraestrutura (Transportes)
12. Gabinete de Segurança Institucional
13. Desenvolvimento Social (Direitos Humanos)
14. Relações Exteriores
15. Agricultura & Meio Ambiente

## Apoio a Bolsonaro e Haddad nos estados





**IV**

**COMO FAZER ?**



**Ambiente Regulatório**

**Indústria 4.0**

**Porta para dentro**

**Canteiro 4.0**

**Funcionalidades Inovadoras**

**BIM Construção Industrializada Novos modelos de negócio Fintechs**

**Smart Cities EAD IoT Mecatrônica Blockchain Realidade Virtual**

**Inteligência Aumentada Leis de Incentivo**

**Tecnologias aplicadas à Conformidade Técnica/Fiscal e Capacitação**

**Gestão Industrializada**





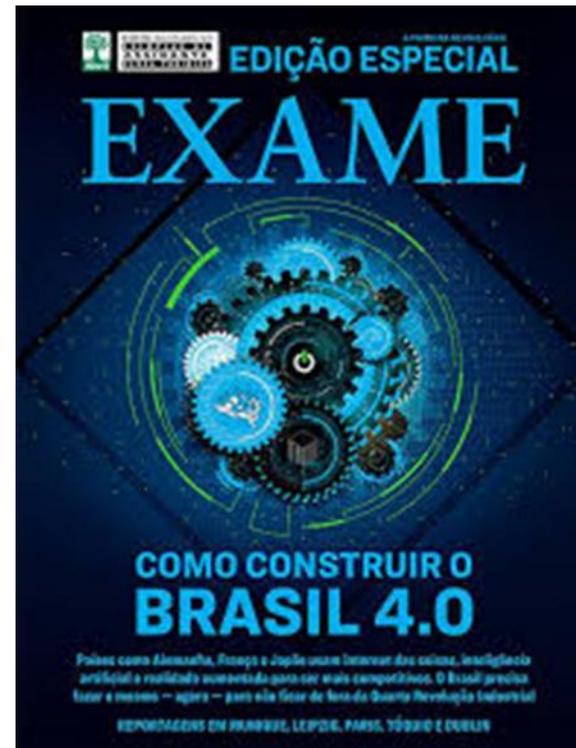
COMMITTED TO  
IMPROVING THE STATE  
OF THE WORLD

Industry Agenda

## Shaping the Future of Construction A Breakthrough in Mindset and Technology

Prepared in collaboration with The Boston Consulting Group

May 2016



**MINERAÇÃO**

SIGMINA JAZIDA RIO analytics

**PROSPECÇÃO DE TERRENOS**

VENDO MORTOZOL kolx URBTRADE

**ORÇAMENTO**

CUSTO EXPRESSO AL SERRALHEIRO ORÇAMENTO

**INSUMOS E SERVIÇOS**

Portal de Equipamentos

ConexãoObra Tracktoor INFRA

colloc Paralelo-Locador CIV

**Compra de Materiais**

ConstruMaxi coteaqui FLOPO

Site Obra obrazil barato CONSTRUTUS

SEZ ZE

**Outros**

collobo FARO ofcdesk

**GESTÃO DE ESTOQUES E MATERIAIS**

SetraZero Deloverde RESIDUAL

E&Blue ConnectData

estoks ACIMA REDUC VIAWMS

**OUTROS**

YONFACE ARQUIBY

MOLECULAR CITSE dLieve

**CANTEIRO DE OBRA**

Planejamento e Controle

obra.pelotas obrafit INDIA TECNOLOGIA

WFOLO VEIADORA obrasnet

CONSTRUCT NextCAD

construpoint

construocode CIVI Control

VICHA KOPER

MAIS CONTROLE

CONSTRUT

**Controle de Terreno e Visibilidade**

Controlist stant TRIADE InfoObra

OBRAS DIÁRIO DE OBRAS rdc CONSULTORES

siv check4

**Uso**

HERIS

Impressão 3D

Revisão Climática ICI Sequence

PLUMI ON U-PlanMap

LEconos Mas

**Seleção de Projetos**

Ofina

beoog

ISTÓLOS Stek

CONSTRUTUS

Hebra Ice

**GESTÃO DE CONTRATOS E DOCUMENTOS**

HOMELEND

discovery

webproject

99 contratos

Metricula SAFETY DOCS

Quero Quitar!

**BUROCRACIA**

Phonox Digital

ESCRITURAJAOL

APPROE

buildin SENHOR DAS OBRAS

CONNECTING liga

CONTEÚDO

**ALUGUEL, COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS**

Intermediação

QUINTO ANDAR moove in alpDp lili

REACTOR

ImCasa

NEGOCIO DIRETO

TRINDON liveli RESALE

Orulo home easyhouses

Alugap

Imobos LOKAN

**Resumo e Qualificação de Leads**

PROTOS SMART Bider

ShopBack Jetimob ACORDS LOCAL

Faciliza ISMOB

HYPNO

**Crédito**

Urbanbank

recebe

CredPago

Finança Fácil

**Crédito**

Urbanbank

recebe

CredPago

Finança Fácil

**Visões Imobiliária**

VISTORIA

Vistória Simples

**GESTÃO DE CARTEIRA**

ZeroDistrato RiskKnow

**INVESTIMENTO E CROWDFUNDING**

CLUBREALTY URBEM.E

Glebba finGo cinga

**Interação**

rentlis Hubbers

Benvenuto WebQuarto

Lotenet JARBOS hQmer

imobily SMART UBICITY

marca CLIXIMÓVEIS

digitalmobi Tecimob

**Crédito**

Urbanbank

recebe

CredPago

Finança Fácil

**Crédito**

Urbanbank

recebe

CredPago

Finança Fácil

**Visões Imobiliária**

VISTORIA

Vistória Simples

**INTELIGÊNCIA DE MERCADO IMOBILIÁRIO**

InfoProp hyper tabs

EEmovel deepen Kapputo

**COMPARTILHAMENTO DE ESPAÇOS**

airgib

Intervalla.co Deskify

Darker

spacy

DIRREX

**Tudo Visualize e Informações sobre o Imóvel**

3660

banibconnect

TELEPORT Rufus

ACCEL

**Permissão**

Beliza de Pernambuco

PERMUTANCO

trocatal

FLP Imóveis

**Gestão de Clientes**

YouHome

alu

Wesly

trcoim

**COMUNICAÇÃO E GESTÃO DE CONDOMÍNIOS**

Capese

CONDOMWEB

townsq

severina SUPER

findme

CONDWEB

Hive PAGARE best

MEGASINDICO

CONDOMWEB

wirker acolweb Realiza

concessus

VILLAGE

ENERGIA

CUBI

newatt

LiteMe

**PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**

Okoas

Serviço Legal

FIXERS

**REFORMAS E INTERIORES**

INDICA OBRA

MINHA CONSTRUÇÃO

CONTRATO BuildDirect Sr.Lupa

**Prévio e Orçamento**

Check Builder AGANTHUS

wikeep

Reforma feita

Reforma simples

**Reforma e Decoração**

ARCHIE ARK DEK

CLUB CASA

VivaDecora

HOMETELA decoradornet

Decorati

**SMARTBUILDINGS**

RYOND

houz

**MANUTENÇÃO PREDIAL**

Learnkeep.com

CONFIRM

aprepata



## VEDACIT LANÇA PROGRAMA DE ACELERAÇÃO PARA STARTUPS DE CONSTRUÇÃO

28/08/2018 / da Redação / Inovação

INOVAÇÃO

### Tigre busca startups com StartSe

Júlia Merker

// quarta, 05/04/2017 16:50

@ E-mail

Twitter

f Curtir

in Compartilhar

**Gerda e Artemisia lançam programa de aceleração de startups de impacto social**



PARCERIA COM STARTUPS





## DIÁRIO OFICIAL DA UNIÃO



Publicado em: 18/05/2018 | Edição: 95 | Seção: 1 | Página: 3  
Órgão: Atos do Poder Executivo

### DECRETO Nº 9.377, DE 17 DE MAIO DE 2018

Institui a Estratégia Nacional de Disseminação do **Building Information Modelling**.

**O PRESIDENTE DA REPÚBLICA**, no uso da atribuição que lhe confere o art. 84, caput, inciso VI, alínea "a", da Constituição,  
**DECRETA**:

Art. 1º Fica instituída a Estratégia Nacional de Disseminação do **Building Information Modelling** no Brasil - Estratégia BIM BR, com a finalidade de promover um ambiente adequado ao investimento em **Building Information Modelling** - BIM e sua difusão no País.

Parágrafo único. Para os fins do disposto neste Decreto, entende-se o BIM, ou Modelagem da Informação da Construção, como o conjunto de tecnologias e processos integrados que permite a criação, a utilização e a atualização de modelos digitais de uma construção, de modo colaborativo, de forma a servir a todos os participantes do empreendimento, potencialmente durante todo o ciclo de vida da construção.

- **Proposta para objetos proprietários na Biblioteca Nacional BIM (conformidade técnica)**
- **Proposta para investimentos no desenvolvimento BIM (P&D Indústria 4.0)**
- **Proposta linhas financiamento (capacitação e expansão/especialização de laboratórios)**



## CIDADES COLABORATIVAS E SUSTENTÁVEIS:

- Cidades conectadas e comunidades inteligentes
- Compartilhamento de soluções inteligentes
- Gestão de Água, saneamento e resíduos urbanos

## MOBILIDADE URBANA:

- Carro compartilhado
- Carro autônomo
- Gestão de mobilidade inteligente
- Infraestrutura de mobilidade urbana
- Mobilidade elétrica
- Mobilidade Urbana
- Self-driving e GPS (Geoinformação)
- Transporte multimodal urbano

## PLANEJAMENTO URBANO E CONSTRUÇÃO:

- Arquitetura inteligente
- Construção sustentável
- Plano de gestão urbana
- Revitalização e remodelação urbana
- BIM

## SOCIEDADES INTELIGENTES:

- Ecossistemas urbanos
- Laboratórios urbanos
- Participação cidadã
- Tecnologias para o desenvolvimento social
- TIC, sustentabilidade e desenvolvimento econômico

## RESILIÊNCIA E SEGURANÇA URBANA:

- Centro de comandos e controle integrados
- Gestão de risco
- Monitoramento de infraestruturas críticas
- Sistemas de segurança inteligente
- Tecnologias para Cidades inteligentes



## TECNOLOGIAS E INOVAÇÃO:

- BIG Data
- Fibra Ótica
- IOT
- Open Data
- Soluções urbanas de monitoramento
- Tecnologias de Informação e comunicação

## SAÚDE E EDUCAÇÃO:

- e-Learning
- e-Saúde
- edutainment (entretenimento educativo)
- Gestão estratégica de saúde pública
- Políticas públicas para uso de TIC

## GOVERNANÇA E ECONOMIA:

- Colaboração e PPP
- Condomínio de Cidades
- Custo e Financiamento da transformação urbana
- Desenvolvimento Econômico nas cidades
- e-governo
- Empreendedorismo e economia criativa
- Startups
- Marco Regulatório para smart cities

## ENERGIA:

- Armazenamento e eficiência energética
- Fontes Alternativas de energia
- Iluminação Pública
- Modelos de negócios energéticos
- Smart Grid



Fonte: **BNDES**



## O Apoio do BNDES aos Municípios

### Segurança pública



Expansão ou modernização dos serviços de segurança prestados pelo Poder Público. Investimentos apoiáveis:

- monitoramento e inteligência - IoT e ferramentas para gestão integrada;
- infraestrutura para custódia;
- equipamentos e sistemas;
- unidades laboratoriais e operacionais de suporte às ações de segurança.

► **BNDES FINEM - SEGURANÇA PÚBLICA**

► **BNDES PRO-SEGURANÇA PÚBLICA**

### Iluminação pública



Redução do consumo de energia e aumento da eficiência do sistema de iluminação pública municipal. Investimentos apoiáveis:

- renovação ou expansão do parque de iluminação pública
- luminárias e equipamentos credenciados
- softwares e serviços técnicos especializados

► **BNDES FINEM - EFICIÊNCIA ENERGÉTICA**

### Mobilidade



Investimentos destinados à racionalização dos sistemas de transporte urbano, tais como:

- implantação de terminais;
- material rodante de sistemas de BRT e BRS;
- integração (tarifária e física);
- acessibilidade universal;
- sistemas de tecnologia;
- gestão e fiscalização.

► **BNDES FINEM - MOBILIDADE URBANA**

### Desenvolvimento integrado



Apoio a projetos multissetoriais, que envolvam investimentos em:

- urbanização e infraestrutura;
- saneamento;
- equipamentos públicos;
- revitalização de áreas degradadas;
- habitações de interesse social.

► **BNDES FINEM - DESENVOLVIMENTO INTEGRADO DOS MUNICÍPIOS**

### Patrimônio Cultural



Investimentos na preservação do patrimônio cultural brasileiro. Investimentos apoiáveis:

- patrimônio material e imaterial;
- acervos memoriais;
- instituição cultural.

► **BNDES FUNDO CULTURAL**

### Fundo Clima



Apoio a projetos que tenham como objetivo a mitigação das mudanças climáticas, como:

- cidades sustentáveis (ex: iluminação pública);
- florestas nativas (ex: restauração florestal);
- resíduos sólidos (ex: coleta seletiva);
- máquinas e equipamentos eficientes (ex: ônibus elétricos).

► **FUNDO CLIMA**

### Saneamento ambiental



Investimentos visando a universalização do acesso aos serviços de saneamento básico e à recuperação de áreas ambientalmente degradadas, tais como:

- abastecimento de água;
- esgotamento sanitário;
- macrodrenagem;
- gestão de resíduos sólidos.

► **BNDES FINEM - SANEAMENTO**

► **AVANÇAR CIDADES - SANEAMENTO**

### Gestão pública



Investimentos que visam a modernização da administração municipal, tais como:

- sistemas de tecnologia da informação;
- máquinas e equipamentos;
- serviços técnicos especializados (georreferenciamento, cadastro multifinalitário, etc).

► **BNDES FINEM PMAT**

### Educação, saúde e assistência social



Melhoria e expansão de serviços de educação, saúde e assistência social. Investimentos financiáveis:

- unidades básicas de saúde;
- unidades de educação infantil e ensino fundamental;
- centrais de atendimento de assistência social;
- melhorias de gestão.

► **BNDES FINEM - EDUCAÇÃO, SAÚDE E ASSISTÊNCIA SOCIAL**





CAMINHOS PARA O FUTURO

## Com 2,5 milhões de m<sup>2</sup>, área abrigará testes para tecnologias com cidades inteligentes

16/08/2018 - 15H08 / ATUALIZADO 15H08 / POR G.LAB PARA GE



Projeto está sendo desenvolvido pelo Inmetro e pela ABDI



Empresas, entidades e governos se reunirão no início de setembro, em São Paulo, para discutir como os municípios brasileiros, sejam eles grandes ou pequenos, podem usar a tecnologia para ganhar eficiência e se tornar cidades inteligentes. Trata-se da 4ª edição do congresso Connected Smart Cities, organizado pela Sator, empresa voltada à criação de plataformas de negócio. No evento, que conta com cerca de 90 painéis, Inmetro (Instituto Nacional de Metrologia, Qualidade e Tecnologia) e ABDI (Agência Brasileira de Desenvolvimento Industrial) vão apresentar detalhes de um projeto inédito no país: a construção do Ambiente de Demonstração de Tecnologias para Cidades Inteligentes. A iniciativa vai funcionar no campus do Inmetro em Xerém (RJ) - uma área de 2,5 milhões de m<sup>2</sup>, onde já funciona uma série de laboratórios para testes.



V  
CENÁRIOS





Os limites do possível

- PIB: 3%
- Construção: 3,5%
- Varejo de materiais: 4%
- Indústria de materiais: 3%



Superando obstáculos

- PIB: 2%
- Construção: 2%
- Varejo de materiais: 3%
- Indústria de materiais: 2,5%



Aos trancos e barrancos

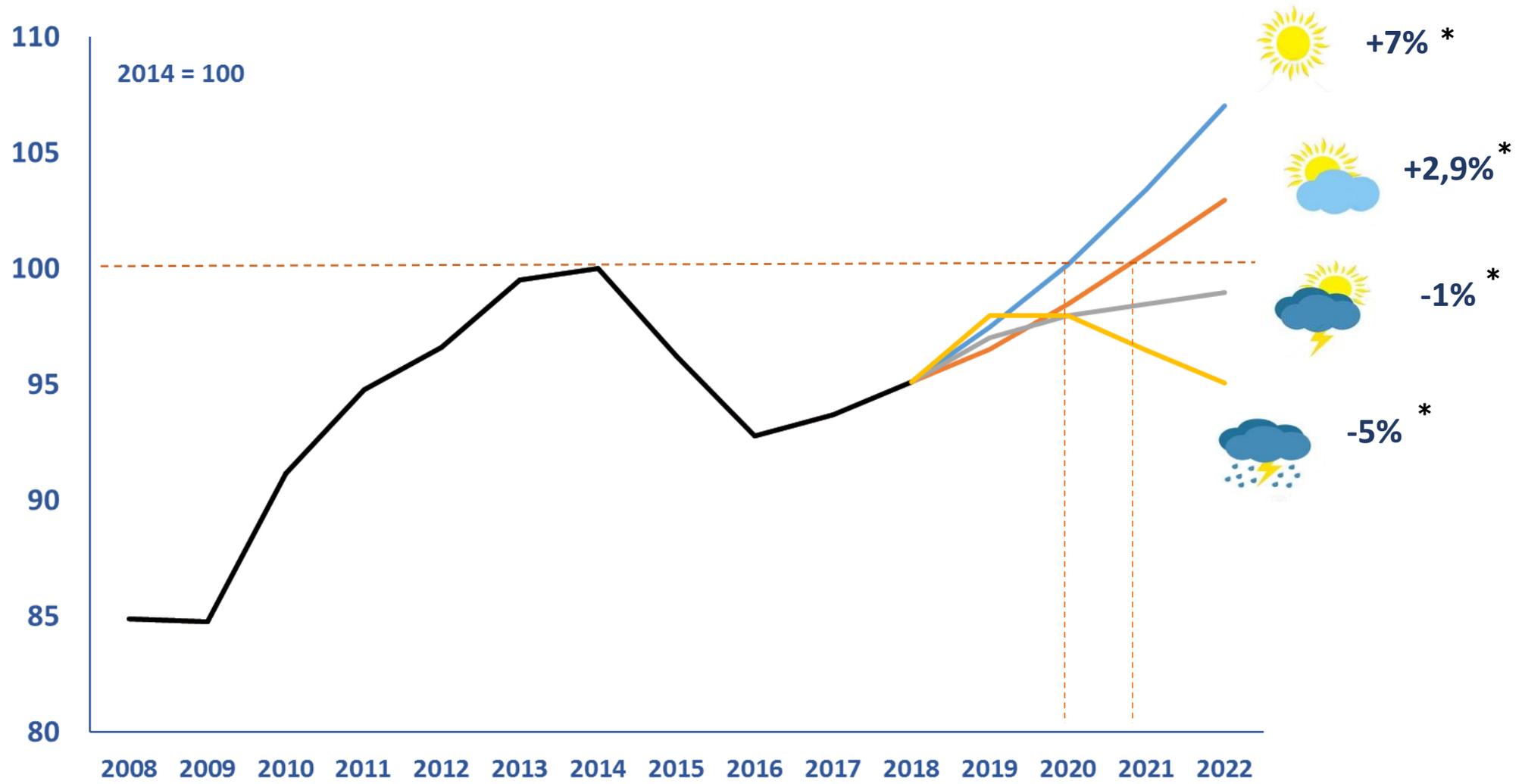
- PIB: 1%
- Construção: 0,5%
- Varejo de materiais: 2%
- Indústria de materiais: 1,5%



A tempestade perfeita

- PIB: 0%
- Construção: -0,5%
- Varejo de materiais: 0,5%
- Indústria de materiais: Zero

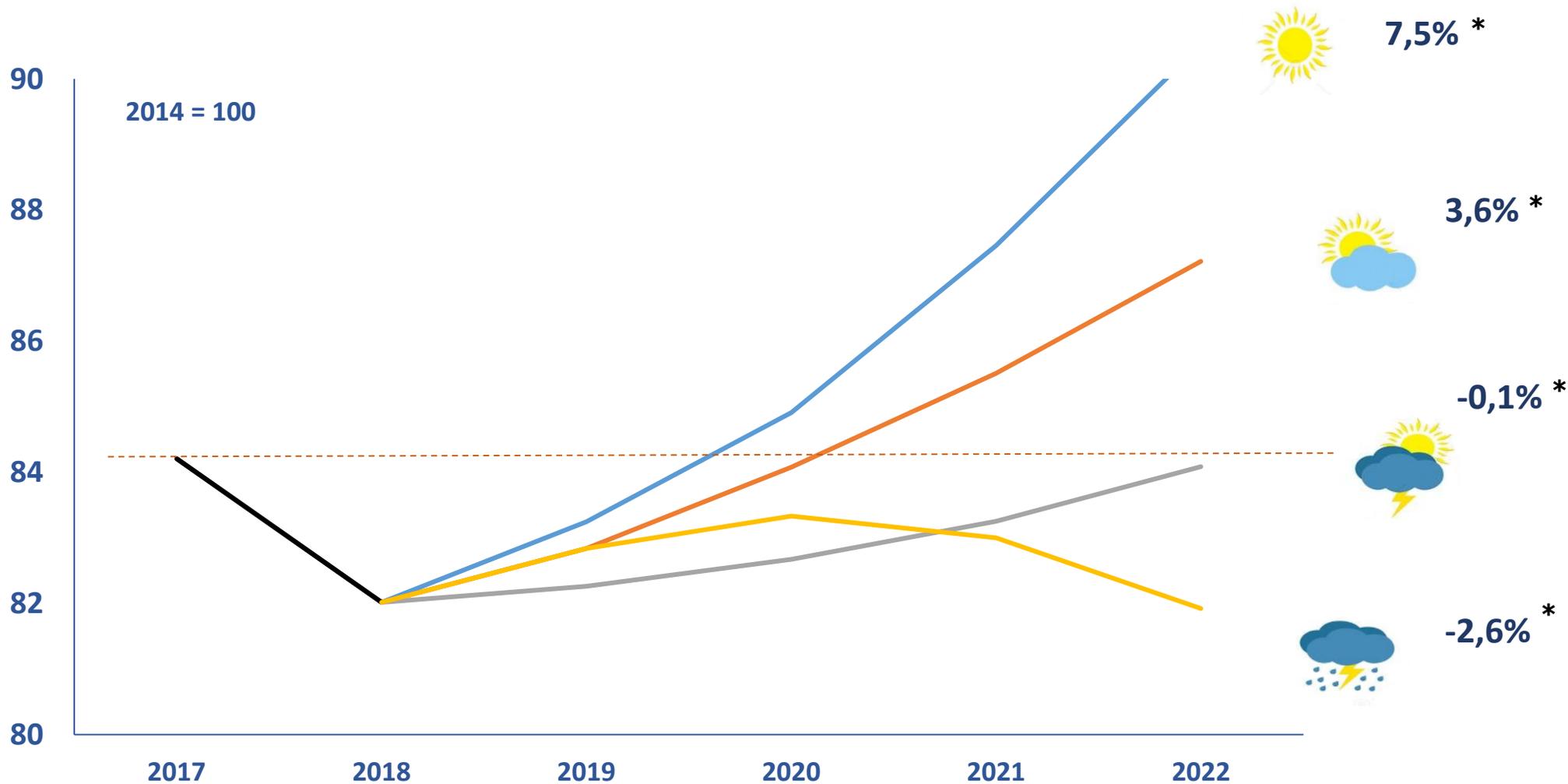




\* % CAGR no período 2019-2022



# PRODUÇÃO DE MATERIAIS (REFERÊNCIA 2017)



\* % CAGR no período 2019-2022

Fonte: FGV



# Muito obrigado!

***rodrigo.navarro@abramat.org.br***



**Associação Brasileira da Indústria de Materiais de Construção - ABRAMAT**  
Av. Paulista, 1159 – conj. 212-213 – 01311-921 – São Paulo – SP – tel.: 11 3549-3480  
SBS – Quadra 02 – Bloco B – sala 206 – Ed. Prime – 70070-120 – Brasília – DF - tel.: 61 3041-9515  
[www.abramat.org.br](http://www.abramat.org.br)

**ABRAMAT**  
AJUDANDO  
A CONSTRUIR  
O BRASIL

