

DECONCIC

AGENDA PROPOSITIVA PARA DINAMIZAR O SETOR

Carlos Eduardo Pedrosa Auricchio

Diretor Titular – Deconcic/Fiesp

18 de dezembro de 2017

Agenda propositiva para dinamizar o setor

Desenvolvimento urbano e Infraestrutura econômica

Retomada dos investimentos

Previsibilidade e transparência

Segurança jurídica e garantias

Funding

Agenda propositiva para dinamizar o setor

Desenvolvimento urbano e Infraestrutura econômica

Retomada dos investimentos

- **Intensificar o ritmo das obras**, permitindo a geração de empregos, renda e tributos.
- Retomada imediata das **obras paralisadas** e não iniciadas.
- Maior **celeridade nos processos de concessão** de rodovias e ferrovias, incluindo as renovações.

Agenda propositiva para dinamizar o setor

Desenvolvimento urbano e Infraestrutura econômica

Previsibilidade e transparência

- Elevar o grau de **previsibilidade e garantia dos investimentos** anunciados.
- **Divulgar e atualizar informações técnicas e orçamentárias** de investimento em empreendimentos pelos órgãos públicos, com detalhamento do cronograma.
- Criação de um **banco de projetos** divulgado ao público, materializando as metas e métricas estabelecidas no planejamento.
- Criar **fundo garantidor para PPPs e concessões**, assegurando rubricas de tributos em forma de garantias.

Agenda propositiva para dinamizar o setor

Desenvolvimento urbano e Infraestrutura econômica

Segurança jurídica e garantias

- **Combater a informalidade no setor**, intensificando a fiscalização na área tributária e efetivando o controle de peso dos veículos de transporte, assegurando o uso dos recursos obtidos pela fiscalização para investimentos.
- Adotar a contratação do ***performance bond*** para obras de grande vulto.
- Definir **procedimento claro e linear** para pedidos de reequilíbrio econômico-financeiro.
- **Padronizar e simplificar procedimentos** de cada órgão interveniente no empreendimento, dentro de um cronograma preestabelecido.
- Estabelecer **prazos para recursos** e definir área de atuação de cada agente, evitando sobreposição de funções.

Agenda propositiva para dinamizar o setor

Desenvolvimento urbano e Infraestrutura econômica

Funding

- **Orçamento público:** Ampliação de recursos para programas de habitação e investimentos nas áreas de transportes e saneamento
- **FGTS:** Garantir recursos para o financiamento de empreendimentos habitacionais de baixa renda, de mobilidade urbana e saneamento.
- **Letra Imobiliária Garantida – LIG:** Apoiar e fomentar sua utilização, junto as entidades de crédito e financiamento.
- **BNDES:** Garantir investimentos em projetos de infraestrutura econômica e desenvolvimento urbano, com taxas competitivas e atrativas. Fortalecer o papel de estruturação dos projetos de concessão (rodovias, ferrovias e saneamento).
- **BID / BIRD:** Desenvolver ação conjunta entre setor, governo e entidades internacionais de financiamento, visando participação maior e isonômica de empresas nacionais nas licitações.