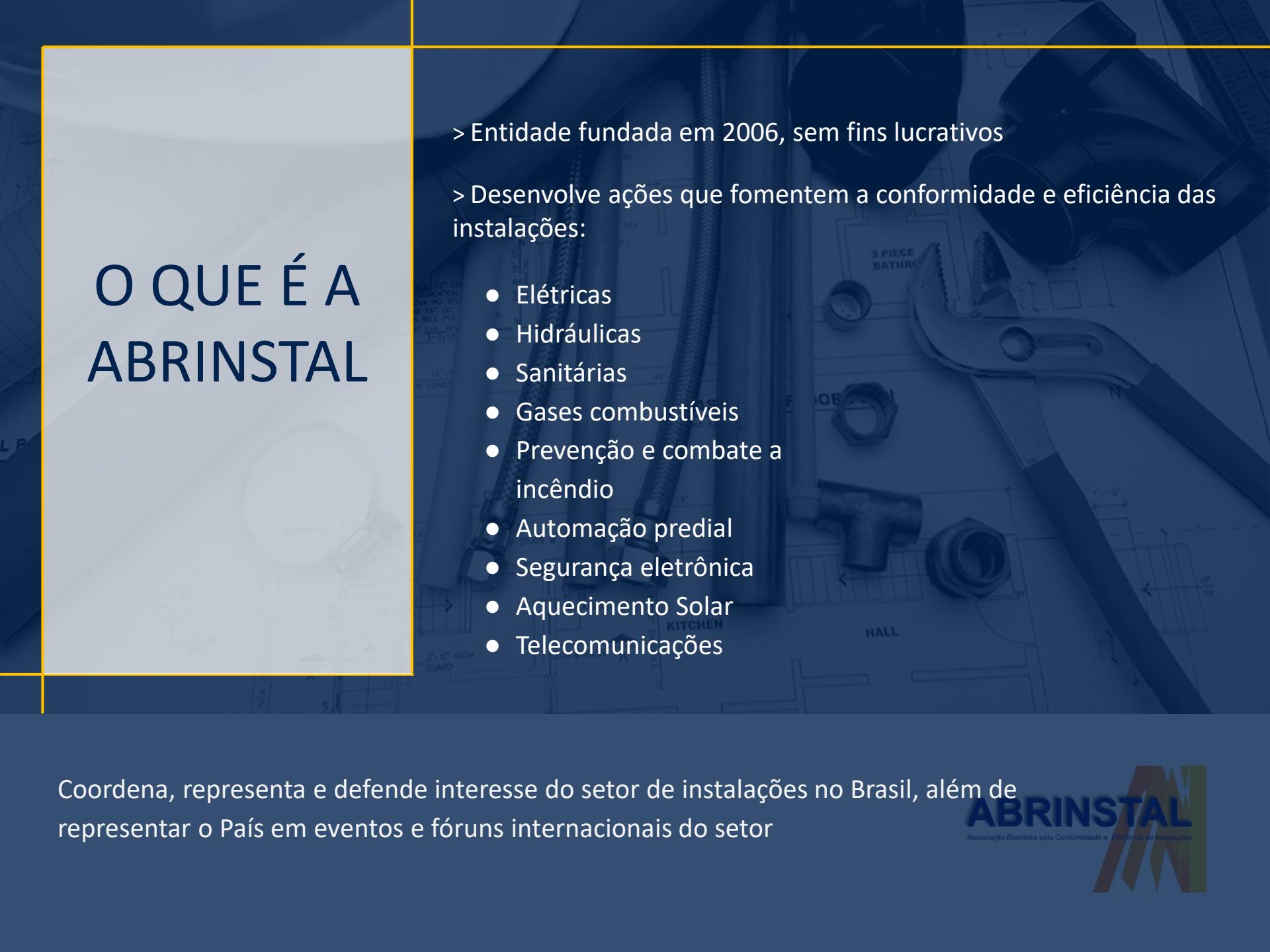


# O QUE É A ABRINSTAL

- 
- > Entidade fundada em 2006, sem fins lucrativos
  - > Desenvolve ações que fomentem a conformidade e eficiência das instalações:
    - Elétricas
    - Hidráulicas
    - Sanitárias
    - Gases combustíveis
    - Prevenção e combate a incêndio
    - Automação predial
    - Segurança eletrônica
    - Aquecimento Solar
    - Telecomunicações

Coordena, representa e defende interesse do setor de instalações no Brasil, além de representar o País em eventos e fóruns internacionais do setor

# O QUE É A ABRINSTAL

NOSSAS PRINCIPAIS ATIVIDADES

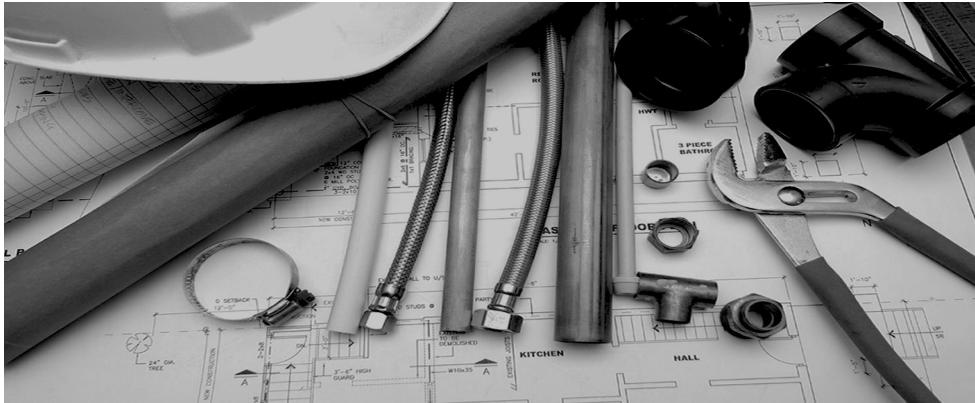
- Realiza projetos de PD&I: estudos técnicos, planejamento, análises estratégicas e difusão de conformidade e eficiência das instalações
- Coordena o Building's Installations Performance – BIP: sistema de avaliação de desempenho e conformidade de empresas instaladoras e instalações
- Organiza eventos estratégicos do setor de instalação e promove o networking entre os profissionais da cadeia da construção civil
- Coordena o Comitê Brasileiro de Gestão e Economia de Energia - CB116 e representa o Brasil no TC301 (gestão e economia de Energia ISO50001)
- Representa o Brasil no World Plumbing Council (WPC)
- Promove e divulga as melhores práticas do setor de instalação frente ao governo, imprensa, ONGs e sociedade civil



# Visão Estratégica



- Porque um sistema de avaliação de desempenho de instalações?
- O que é o *Building's Installationa Performance - BIP*?
- Porque é importante para o setor da construção?
- Projeto de ações para o setor de ar cond. / refrig.





# Visão Estratégica

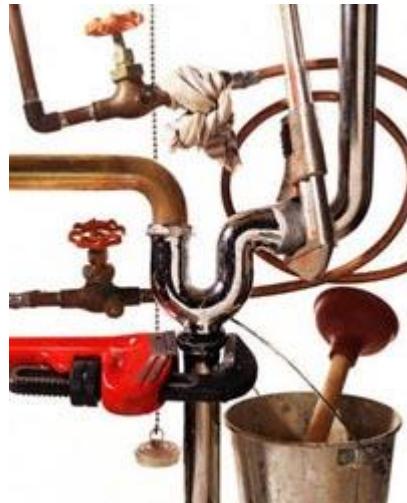


- Porque um sistema de avaliação de desempenho de instalações prediais?





# Situação das instalações prediais





# Situação das instalações prediais





# Situação das instalações prediais

- Desconhecimento dos riscos associados às instalações prediais
- Não atendimento à normalização aplicável
- Falta de capacitação e profissionalização no setor
- Dificuldade em atender novas técnicas, materiais e processos
- ...

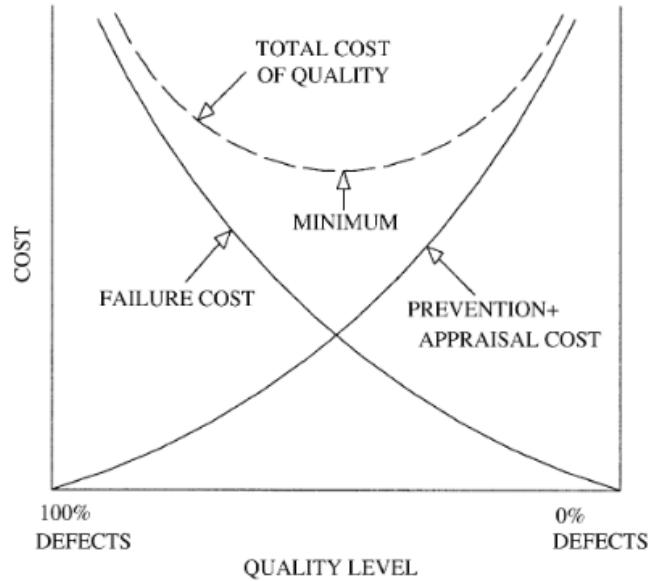




# Situação das instalações prediais

- Prevenção e Avaliação

- Projetos consistentes
- Capacitação e competência de m.o.
- Utilização de produtos conformes
- Gestão dos serviços executados
- Inspeção e controle
- Monitoramento periódico



Análise de custo da qualidade para países em desenvolvimento



# Visão Estratégica



- O que é o *Building's Installations Performance - BIP*?
- Qualinstal *next generation* ...





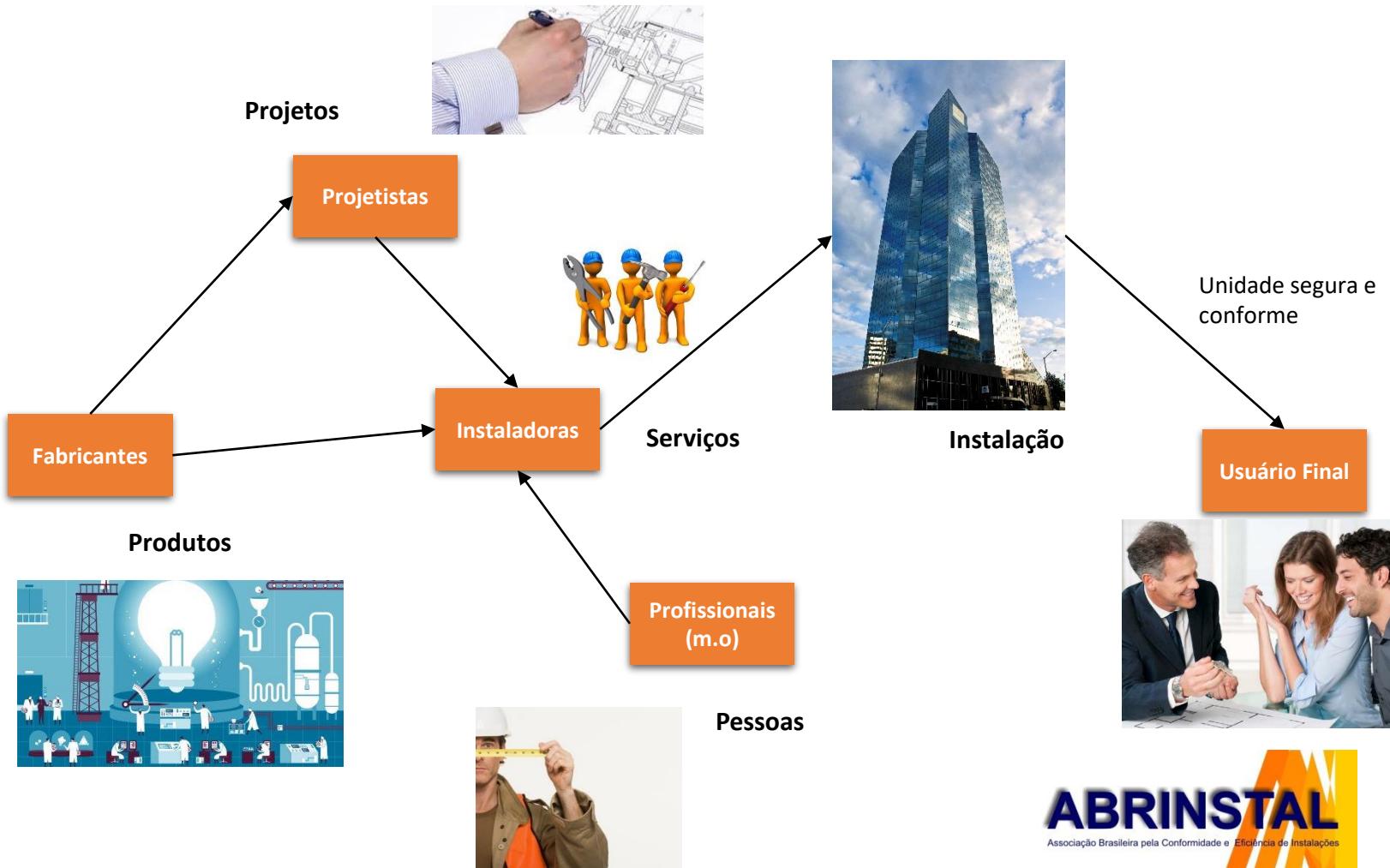
- Objetivos permanentes

- Aumentar **nível de desempenho** das instalações
- Diminuir as **patologias** na execução das instalações
- Incrementar a **produtividade** e otimização de serviços
- Melhorar adequação e **uso de projetos**
- Monitorar especificação e **aplicação de produtos**
- Capacitar a **mão de obra** e ampliar empregabilidade
- Promover a adoção do **Selo BIP** no mercado





# Pilares do BIP





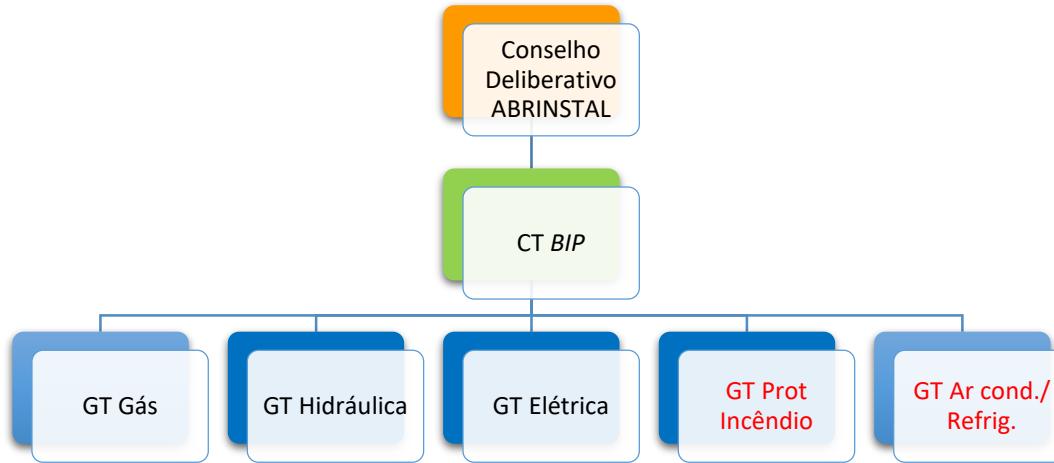
# Estrutura de avaliação de desempenho

- Requisitos de Gestão
  - Controle operacional
  - Gestão de m.o.
  - Adequação no uso de produtos
- Requisitos Técnicos
  - Referências normativas
  - Avaliação de obras
  - Análise dos escopos de serviço
- Controle de Produtos
  - Relação de prioridades
  - Critérios de armazenamento e inspeção
- Controle de Mão de Obra
  - Requisitos de competências mínimas
  - Controle sobre capacitação contínua
- Controle de Projeto
  - Atendimento a projetos existentes





# Estrutura de Gestão e Controle do *BIP*



- Escopos de certificação específicos por especialidade técnica
- Níveis crescentes de desempenho (D/C/B/A)
- Análise de desempenho por item de controle (m.o., gestão, ...)
- Auditorias periódicas por terceira parte (org. acreditado INMETRO)



- Ações específicas no ciclo anual
  - Comunicação com o mercado
  - Níveis e itens de avaliação e desempenho do selo BIP
  - Normalização e avaliação da conformidade
  - Indicadores setoriais
  - Interface internacional

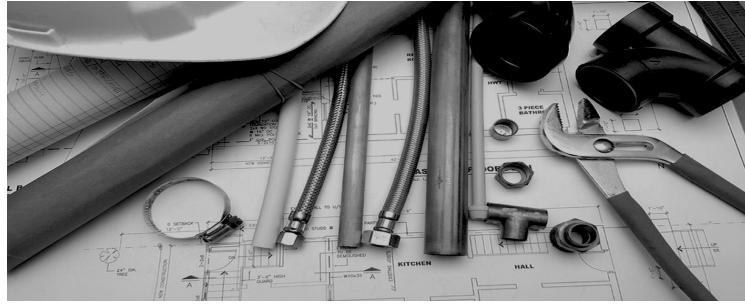




# Visão Estratégica



- Porque é importante para o setor da construção civil?





# Desafios e oportunidades

- Aumentar o nível de **segurança** das habitações
- Diminuir a quantidade de **patologias** prediais
- Fomentar o aumento da **produtividade** no setor
- Aumentar o **retorno financeiro** das construtoras
- Capturar boas práticas no **ambiente internacional**





# Canais de participação e suporte

- Participar nos GT's
- Deliberar que a certificação é critério de contratação
- Atuar como canal de identificação de não conformidades
- Fomentar análises estratégicas vinculadas à temas internacionais
- Auxiliar na divulgação dos aspectos de desempenho das instalações e edificações

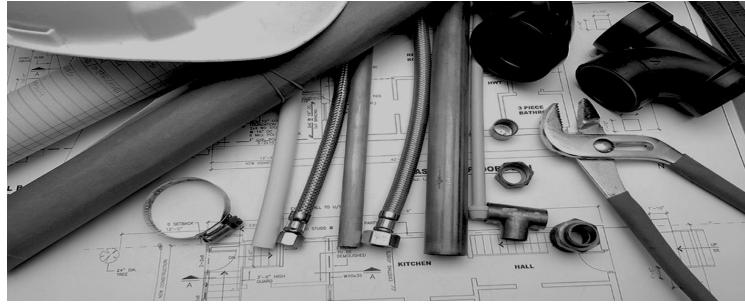




# Visão Estratégica



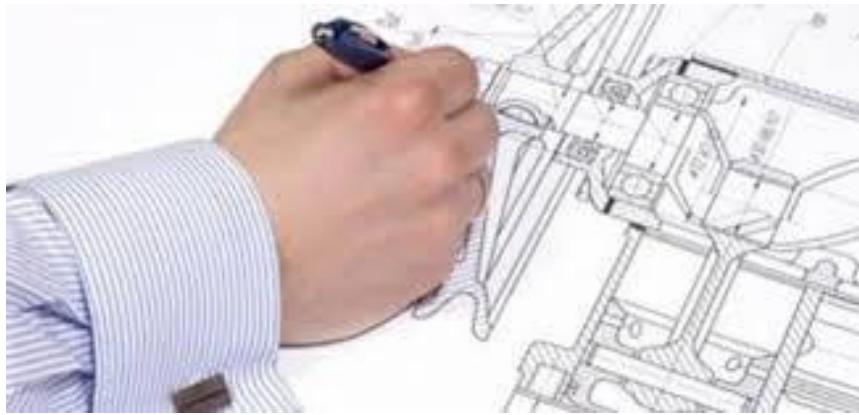
- Projeto de ações para o setor de ar cond. / refrig.





## Planejamento novo *BIP* - projetos

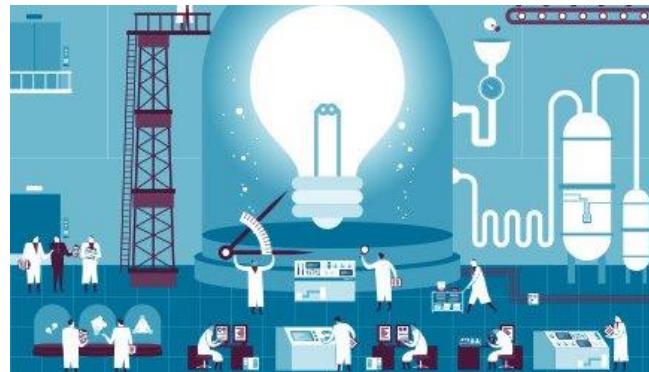
- Definir o grau de controle sobre projetos
- Avaliar disponibilidade de projetos nas situações previstas dos diversos escopos
- Articular promoção com projetistas e Associação representativa do setor





# Planejamento novo *BIP* - produtos

- Elaborar lista de produtos prioritários por escopo
- Validar nível de controle sobre produtos utilizados nas instalações
- Articular ações junto à fabricantes para suporte ao uso adequado de produtos
- Definir estratégias de promoção da certificação de produtos críticos
- Detalhar escala de desempenho (D/C/B/A) nas ações de controle de produtos





## Planejamento novo *BIP* - pessoas

- Definir relação de funções críticas por escopo de serviço
- Validar níveis mínimos de competência associados às funções críticas
- Detalhar meios de comprovação das competências mínimas e níveis de desempenho (D/C/B/A)
- Analisar alternativas de capacitação (função dos tipos e níveis de competência & agentes de mercado)
- Definir e implementar ações de capacitação de m.o. específicas





# Planejamento novo *BIP* - serviços

- Determinar níveis mínimos de requisitos técnicos e de gestão
- Estabelecer padrões para níveis de desempenho na execução de serviços (D/C/B/A)
- Avaliar alternativas de suporte às empresas (manuais, workshop's, ...)
- Definir e disponibilizar alternativas de conscientização e fomento de adesão ao BIP para o setor





# Consolidação do novo *BIP* - 2018

- Formalizar a identidade visual do novo programa e marca *BIP*
- Detalhar os mecanismos de comunicação do nível de desempenho das empresas de instalação
- Articular envolvimento da cadeia da construção, particularmente Sinduscon e Secovi
- Estabelecer agenda de eventos para promoção e divulgação do modelo junto ao mercado



# Identidade visual de desempenho

**Desempenho de Instalações – i Pred**

**BIP pred**

Empresa:  
Endereço:  
Data:  
Validade:

Maior nível de desempenho



A  
B  
C  
D  
E

Menor nível de desempenho

**CLASSIFICAÇÃO PARCIAL DA EMPRESA DE INSTALAÇÃO**

	Empresa Instaladora Geral			Competência Pessoas	
	Gestão técnica e operacional			Controle Produtos	

**ABRINSTAL**    Num.  
Certificado 



## Atividades – 1 Monitoramento nac./int.

- Monitoramento normalização técnica (ABNT, ISO, IEC, NFPA, ASHRAE)
- Acompanhamento programas certificação de produtos (INMETRO)
- Análise sobre requisitos de instalações
- Desenvolvimento e publicação de indicadores setoriais do *BIP*
- Análise PDCA setorial
- Acompanhamento de programas e iniciativas internacionais (WPC, IAPMO, EMWG, SE4All)





## Detalhe das atividades – 2 comunicação

- Coordenação do website e divulgação de informações do **BIP**
- Divulgação de patrocinadores e apoiadores do **BIP**
- Promoção de eventos (workshops, treinamentos, reuniões setoriais)
- Interface com agentes e representantes da cadeia de instalações
- Divulgação de notícias e informações (nacionais e internacionais)





## Detalhe das atividades – 3 SiAC

- Controle de projetos utilizados nas instalações
- Monitoramento de produtos e sua aplicação
- Análise de requisitos de desempenho e técnicos
- Desenvolvimento de padrões de competência de m.o.
- Características de gestão das empresas instaladoras
- Debate sobre inspeções periódicas de instalações





# Produtos do Projeto *BIP* 2018

- Divulgação da marca do patrocinador associado ao BIP
- Acesso prioritário ao controle de requisitos setoriais do BIP
- Acesso a informações de normalização técnica do setor
- Informações de iniciativas e programas internacionais
- Boletim trimestral de ações dos GT's setoriais





# Questões & Debates



Entre em contato

[secretaria@abrsintal.org.br](mailto:secretaria@abrsintal.org.br)