



DEPARTAMENTO DA INDÚSTRIA
DA CONSTRUÇÃO

BOLETIM DA **CONSTRUÇÃO**

Edição 051 - 17 de agosto de 2017



Deconcic promove debate sobre alternativas de *funding* para a cadeia produtiva da construção

O Departamento da Indústria da Construção . Deconcic . da Fiesp, realizou, na última segunda-feira (14 de agosto), sua reunião plenária de diretoria, para discutir alternativas de funding para a Cadeia Produtiva da Construção. Participaram do evento o Secretário Executivo do Conselho Curador do FGTS, Bolivar Tarragó Moura Neto, a Vice-Presidente de Fundos de Governo e Loterias da Caixa Econômica Federal, Deusdina dos Reis Pereira e o Presidente da Associação Brasileira de Incorporadoras Imobiliárias . Abrainc, Luiz Antonio França. Desde 2010, durante o 9º ConstruBusiness, o Deconcic defende a criação de um instrumento alternativo de funding, como a Letra Imobiliária Garantida (LIG), criada em 2015, que se encontra em fase de regulamentação pelo Banco Central. [Leia mais no Observatório da Construção](#)



Sistema de geração de energia solar fotovoltaica será incorporado ao Programa Minha Casa Minha Vida

O Ministério das Cidades deverá assinar, na próxima semana, uma portaria para regulamentar o sistema de geração de energia solar fotovoltaica em habitações do Programa Minha Casa Minha Vida, do governo federal, anunciou o ministro Bruno Araújo, na quinta-feira (10 de agosto), durante encontro na Federação das Indústrias do Estado de São Paulo (Fiesp) com representantes da cadeia produtiva da construção e do setor fotovoltaico. O estudo foi realizado em conjunto pela Fiesp, por meio do Deconcic, e Ministério das Cidades, com a colaboração de Furnas Centrais Elétricas S.A. e Associação Brasileira de Energia Solar Fotovoltaica . Absolar, que comprovou a viabilidade técnica, econômica e ambiental do sistema de geração de energia solar fotovoltaica para ser utilizado no Programa Minha Casa Minha Vida . PMCMV, Faixa 1. [Leia mais no Observatório da Construção](#)



Deconcic defende inspeção obrigatória em edificações antigas em São Paulo

A inspeção periódica nas edificações com mais de 15 anos de uso pode ajudar a minimizar eventuais problemas decorrentes de instalações elétricas ou hidráulicas inadequadas, projetos malfeitos ou da falta de manutenção, independentemente do motivo. Uma obrigatoriedade nesse sentido, no entanto, não existe dentro da cidade de São Paulo. É nesse vácuo que o Departamento da Indústria da Construção (Deconcic) da Federação das Indústrias do Estado de São Paulo (Fiesp) está entrando. "Estamos atuando para que seja criada uma legislação, que torne obrigatória essas inspeções", diz Valdemir Romero, diretor do Deconcic. [Leia mais no Observatório da Construção](#)



Volume de vendas de materiais de construção cresce pelo segundo mês seguido

O volume de vendas de materiais de construção voltou a apresentar crescimento, pelo segundo mês consecutivo, tanto na comparação com o mês anterior quanto em relação ao mesmo mês do ano passado, de acordo com a Pesquisa Mensal de Comércio de junho do IBGE. Na passagem de maio para junho, a alta foi de 1,0%, já feito o ajuste sazonal. Frente a junho de 2016, a expansão das vendas foi de 7,0%. No primeiro semestre do ano, o volume de vendas desses produtos registrou expansão de 4,7% na comparação com o mesmo período do ano passado. Já o custo nacional da construção, tal como medido pelo Índice Nacional da Construção Civil do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (Sinapi) do IBGE, avançou 0,58% na passagem de junho para julho, taxa que corresponde à maior variação mensal do ano e supera o resultado do mesmo mês do ano passado (0,20%). [Leia mais no Observatório da Construção](#)

INDICADORES

Indicadores da Construção	Período	Unidade	Valor	Varição acumulada no ano (%)
Preços*				
Índice Nacional de Custos da Construção				
Total	jul/17	R\$ / m ²	1.052,75	2,46
Materiais	jul/17	R\$ / m ²	537,78	1,25
Mão de obra	jul/17	R\$ / m ²	514,97	3,82
Índice de Preços ao Consumidor Amplo				
Geral	jul/17	Índice	126,96	1,43
Habitação	jul/17	Índice	137,07	3,50
Financiamentos				
Caderneta de poupança (SBPE) - Saldo	jul/17	R\$ milhões	529.217	
BNDES - Construtoras	jul/17	R\$ milhões	71,4	-52,0
BNDES - Infraestrutura*	jul/17	R\$ milhões	2.189,0	7,8

(*) Transportes, energia, saneamento e telecomunicações.

Fonte: IBGE, BACEN e BNDES. Elaboração: Deconcic/Fiesp e Ex Ante Consultoria Econômica

AGENDA



Concrete Show South America 2017

O evento acontece entre os dias 23 a 25 de agosto, no Centro e Exposições São Paulo Expo, em São Paulo, reunindo players da cadeia produtiva do concreto. [Leia mais](#)



Convenção Secovi 2017

O evento acontece nos dias 26, 28 e 29 de agosto, na sede do Secovi-SP, e reúne players do setor imobiliário das cenas nacional e internacional. [Leia mais](#)



23º Prêmio Master Imobiliário

O evento de premiação acontece no dia 30 de agosto, no Clube Atlético Monte Líbano, em São Paulo. [Leia mais](#)

OBSERVATORIODACONSTRUCAO.COM.BR

Expediente

Diretora Executiva de Marketing e Comunicação: Ana Claudia Fonseca Baruch
Gerência de Comunicação: Rose Matuck | Coordenação: Rodrigo Souza
Redação: Deconcic | Projeto gráfico: André Lobato | Diagramação: Michel Avelar

CADASTRE-SE



CLIQUE AQUI

