

FIESPDEPARTAMENTO DA INDÚSTRIA
DA CONSTRUÇÃO**BOLETIM DA CONSTRUÇÃO**

Edição 038 - 31 de janeiro de 2017.



Foto: Helcio Nagamine/Fiesp

Deconcic debate perspectivas para construção em 2017

Durante a primeira reunião plenária do ano do Deconcic foi apresentado o planejamento estratégico do setor para o ano de 2017 e também os resultados de 2016 da cadeia produtiva de construção, que não foram nada positivos. Os setores de agregados, materiais, habitação e construção pesada esperam a retomada das atividades com medidas como a retomada das obras do programa Minha Casa Minha Vida e a liberação do saldo do Fundo de Garantia por Tempo de Serviços (FGTS) de contas inativas. Mas a expectativa é para as obras previstas na agenda do governo que só devem ocorrer no longo prazo.

[Leia mais no Observatório da Construção](#)



Deconcic passa a acompanhar déficit de saneamento básico

O Deconcic passou a monitorar o déficit do saneamento básico no Brasil. Este primeiro levantamento mostra que o problema é expressivo e demanda a execução de obras. Ainda há no país (dados de 2015) 12,7 milhões de moradias sem acesso à água tratada, o que corresponde a 18,7% das habitações permanentes do país. O déficit de coleta de esgoto alcançou 35,2 milhões de domicílios no mesmo ano, quase 52% das moradias brasileiras. O atraso relativo no saneamento no Brasil é um problema histórico. Nas últimas décadas, a situação melhorou, mas o ritmo de crescimento foi muito lento e os desafios ainda são gigantescos.

[Leia mais no Observatório da Construção](#)



936 mil famílias deixam o déficit habitacional em cinco anos

A atualização do déficit habitacional, calculado pelo Deconcic com base na metodologia da Fundação João Pinheiro (FJP), foi de 7,686 milhões de famílias em 2015, redução de 935,9 mil famílias em relação a 2010. A maior parte das famílias que compunham o déficit habitacional estava na componente ônus excessivo com o aluguel – 3,313 milhões. Na coabitação familiar, outra componente importante do déficit, havia 3,227 milhões de famílias, ou 42% do total. Em termos absolutos, a maior concentração do déficit ocorreu na região mais populosa do país, a Sudeste, onde 2,946 milhões de famílias se enquadravam nas condições de déficit habitacional.

[Leia mais no Observatório da Construção](#)

Banco Central lança edital de consulta da Letra Imobiliária Garantida

Nesta segunda-feira (30/01), o Banco Central publicou o edital de consulta pública (50/2017) que dispõe sobre a regulamentação da Letra Imobiliária Garantida (LIG). O dispositivo constituiu uma das propostas apresentadas no 12º ConstruBusiness – Congresso Brasileiro da Construção para captação de recursos para o financiamento imobiliário. Também tem sido pauta das discussões do grupo de trabalho Ambiente de Negócios no Setor Imobiliário da Fiesp, no âmbito do Deconcic.

[Leia mais no Observatório da Construção](#)

Expectativas do setor da construção voltam a piorar em dezembro

O nível de atividade do setor de construção de São Paulo em dezembro de 2016 registrou queda na comparação com novembro. O indicador passou de 36,4 para 32,3 pontos, permanecendo abaixo da linha de estabilidade (50,0 pontos) e sinalizando contração. No que se refere à mensuração da atividade em relação ao usual, o indicador também apresentou redução, atingindo 24,4 pontos, ante 25,8 pontos. O número de empregados do setor voltou a cair, pelo quarto mês seguido. O indicador passou de 32,3 pontos em novembro para 30,3 pontos em dezembro, ainda bem abaixo da média histórica.

[Leia mais no Observatório da Construção](#)

INDICADORES

Indicadores da Construção	Período	Unidade	Valor	Varição acumulada no ano (%)	Varição em relação a igual período do ano anterior (%)
Emprego					
Indústria	dez/16	Pessoas	752.452	-9,6	-8,2
Materiais de construção	dez/16	Pessoas	693.291	-9,4	-8,0
Máquinas e equipamentos para a construção	dez/16	Pessoas	59.161	-11,8	-10,2
Construção Civil	dez/16	Pessoas	2.216.353	-14,8	-14,7
Edificações	dez/16	Pessoas	819,573	-16,2	-16,1
Infraestrutura	dez/16	Pessoas	404,929	-13,2	-14,0
Comercio de materiais de construção	dez/16	Pessoas	982,902	-5,2	-5,3
Atacadista	dez/16	Pessoas	60,161	-6,2	-5,8
Varejista	dez/16	Pessoas	922,741	-5,2	-5,3
Serviços	dez/16	Pessoas	1.932.470	-2,6	-2,0
Engenharia e arquitetura	dez/16	Pessoas	255.784	-10,9	-9,7
Demais	dez/16	Pessoas	1.676.686	-1,1	-0,7

Fonte: Ministério do Trabalho. Elaboração: Deconcioc e Ex Ante Consultoria Econômica.

OBSERVATORIODACONSTRUCAO.COM.BR

Expediente

Diretora Executiva de Marketing e Comunicação: Ana Claudia Fonseca Baruch
 Gerência de Comunicação: Rose Matuck | Coordenação: Rodrigo Souza
 Redação: Deconcioc | Projeto gráfico: André Lobato | Diagramação: Michel Avelar

CADASTRE-SE



CLIQUE AQUI





Este email foi enviado para Aline Cunha da Silva Horvath em aline.horvath@fiesp.com.br. Respeitamos a sua privacidade e somos contra spam. Você está recebendo essa mensagem porque o seu e-mail consta em nosso cadastro, que em algum momento foi captado, por telefone, formulário web ou eventos que realizamos.

Copyright © 2016. Portal Fiesp.
Prédio da Fiesp - Av. Paulista, 1313 - São Paulo/SP - CEP: 01311-923 - Fone: (11) 3549-4499

Compartilhe o Boletim da Construção em suas redes sociais



Se não quiser receber nossos e-mails sobre Boletim da Construção, [descadastre-se](#)