



DEPARTAMENTO DA INDÚSTRIA
DA CONSTRUÇÃO

18 de janeiro de 2016

PLANEJAMENTO DECONCIC 2016

AÇÕES PARA O SETOR: GESTÃO

Marcos Legais / Políticas Públicas

Planejamento 2016:

- Acompanhamento das discussões acerca da Lei de concentração dos atos da matrícula do imóvel na CDU
- Agenda Legislativa CNI 2016 – Acompanhamento e sugestões
- Contribuições ao GT sobre Produção e Consumo Sustentáveis da CNI: documento para implementação do 2º Ciclo do Plano de Produção e Consumo Sustentáveis do Ministério do Meio Ambiente
- Propor a padronização dos Códigos de Obras e Edificações municipais a partir de referência nacional
- Proposta sobre o limite legal de transporte de cargas em rodovias
- Acompanhamento das tramitações do Marco Regulatório da Mineração

AÇÕES PARA O SETOR: GESTÃO

SILO – Sistema Integrado de Licenciamento de Obras

Atividades em 2015:

- Implementação do SILO em Atibaia-SP (Decreto Municipal nº 7.767, de 28/10/2015)
- Tratativas iniciais para implantação do SILO na Prefeitura de São Paulo

Planejamento 2016:

- Formalizar parceria com a Secretaria Municipal de Licenciamento da Prefeitura de São Paulo para implantação do sistema
- Definir próximas cidades para implantação do sistema
- Criar PL ou termo de referência para regulamentar a implantação do SILO nos municípios no Estado de São Paulo

AÇÕES PARA O SETOR: GESTÃO

BIM – Modelagem de Informações da Construção

Atividades em 2015:

- Ações de incentivo ao uso do BIM em licitações públicas
- Apoio às tratativas do MDIC para assinatura de acordo de cooperação Brasil-França para o desenvolvimento de bibliotecas BIM no país
- Participação na Comissão de Estudos da Norma ABNT/CEE 134 – BIM

Planejamento 2016:

- Retomada do Grupo de Trabalho do Deconcic/Consic
- Criação de PL para obrigatoriedade do BIM em obras a partir de valor mínimo

AÇÕES PARA O SETOR: GESTÃO

Segurança em Edificações

Atividades em 2015:

- Ações no âmbito do GT Segurança em Edificações para obrigatoriedade da inspeção periódica via marco legal

Planejamento 2016:

- Elaboração de PL em âmbito estadual para obrigatoriedade de inspeção periódica em edificações
- Continuidade das articulações para aprovação dos PL nº 6014/2013 e PLC nº 31/2014, no âmbito da CDU
- Realização da campanha “Guia da Edificação Segura”

AÇÕES PARA O SETOR: GESTÃO

Responsabilidade com o Investimento

Atividades em 2015:

- Apresentação das propostas de Responsabilidade com o Investimento para representantes setoriais e autoridades públicas
- Discussões junto à equipe multidisciplinar do Ministério da Fazenda sobre as propostas da Agenda Brasil para o setor (“PPP Mais”)

Planejamento 2016:

- Ações para solucionar atrasos de pagamento de obras públicas
- Definição de agenda de trabalho para elaboração de PL – “Lei de Responsabilidade com o Investimento”
- Articulação das propostas de Responsabilidade com o Investimento nos fóruns afins (FPIC, CDU, Agenda Brasil, Comissão de Desburocratização da Fiesp/Ciesp)

AÇÕES PARA O SETOR: TRIBUTAÇÃO

Tributação

Atividades em 2015:

- Prorrogação da pesquisa de substituição tributária para 2018 (Portaria CAT 154, de 24/12/2015)
- Articulação para assinatura do protocolo de intenções para redução do FAP/RAT

Planejamento 2016:

- Assinatura do Protocolo de Intenções para Redução do FAP/RAT
- Acompanhamento e apoio a eventuais pleitos específicos do setor

AÇÕES PARA O SETOR: FUNDING

Funding

Atividades em 2015:

- Implantação da Letra Imobiliária Garantida (LIG), através da Lei nº 13.097/15
- Realização de pesquisa sobre a utilização de linhas de crédito do BNDES pela cadeia produtiva da construção

Planejamento 2016:

- Apresentação dos resultados da pesquisa e articulação de reunião com a equipe do BNDES, subsidiada pelas demandas e sugestões do setor para aprimorar os mecanismos de concessão de crédito
- Aprimorar os mecanismos tradicionais de financiamento do SFH com vistas a ampliar a disponibilidade de fundos do FGTS e das cadernetas de poupança para o investimento habitacional
- Apoiar a transformação do PMCMV em política de Estado

AÇÕES PARA O SETOR: CADEIA PRODUTIVA

Avaliação do Ciclo de Vida

Atividades em 2015:

- Participação na conclusão da nova metodologia de Avaliação do Ciclo de Vida modular de materiais e componentes da construção, via GT PBACV
- Realização de Workshop sobre Avaliação do Ciclo de Vida (ACV) e Declaração Ambiental de Produto (DAP)

Planejamento 2016:

- Ação política para liberação de recursos
- Elaboração de texto base das normas básicas: regra geral, CO2, água, energia, resíduos e recursos não renováveis
- Estabelecer governança para o programa, definindo responsável pela gestão
- Engajamento das diferentes cadeias produtivas

AÇÕES PARA O SETOR: CADEIA PRODUTIVA

Materiais, máquinas e equipamentos

Planejamento 2016:

- Atualização do estudo sobre asfalto (em parceria com DEINFRA)
- Ações para conformidade técnica de materiais importados
- Estudo sobre o custo de obras no Brasil, em comparação com demais países

AÇÕES PARA O SETOR: CADEIA PRODUTIVA

Construção Industrializada

Atividades em 2015:

- Participação no GT Construção Industrializada da ABDI

Planejamento 2016:

- Retomar do GT sobre Construção Industrializada do Deconcic
- Promover a isonomia tributária entre sistemas industrializados e convencionais
- Criar mecanismo legal de uso de construção industrializada em empreendimentos de habitação de interesse social no Estado de São Paulo
- Adaptar métodos de mensuração do andamento das obras no caso de sistemas industrializados
- Estimular a avaliação integrada dos benefícios dos sistemas industrializados

AÇÕES PARA O SETOR: CADEIA PRODUTIVA

Mão de obra

Atividades em 2015:

- Apresentação de estudo sobre produtividade da indústria da construção na Comissão de Desenvolvimento Urbano da Câmara dos Deputados – CDU

Planejamento 2016:

- Atualização do estudo sobre produtividade na cadeia da construção
- Criar linhas de fomento para ações de capacitação realizadas por entidades competentes e credenciadas, priorizando profissionais que efetivamente serão empregados nas obras
- Estimular o planejamento de recursos humanos, antecipando as ações de captação e capacitação do capital humano

COMUNICAÇÃO DECONCIC

Observatório da Construção

Planejamento 2016:

- Lançamento da ferramenta online para acompanhamento de obras emblemáticas
- Criação de página especial sobre indicadores setoriais
- Criação de espaços dedicados às parcerias do Deconcic com a FPIC e CDU
- Análises econômicas mensais sobre a cadeia produtiva (PIB, emprego, vendas, financiamento, etc.), a serem divulgados no Boletim da Construção e no Observatório da Construção
- Encontros com assessorias de comunicação das entidades do setor

ConstruBusiness

Planejamento 2016:

- Realização do 12º ConstruBusiness
 - Escopo
 - Data

Acelera Startup

- Concurso Acelera Startup Fiesp – Habitação em conjunto com o Comitê Acelera Fiesp e CDHU, com participação da Caixa Econômica Federal, entidades do setor e universidades

Missões Internacionais

- BAUMA (Alemanha) – Abril/16
- Eficiência energética e habitação sustentável na França (em prospecção)

CDU: PAUTA PRIORITÁRIA

- Divulgar a plataforma de monitoramento de obras emblemáticas no país
- Reunir, no Observatório da Construção, os assuntos e proposições que dizem respeito ao setor da construção, que estejam em discussão na Câmara dos Deputados
- Viabilizar as propostas, ações e estudos do Programa Compete Brasil da Fiesp
- Constituir plataforma de diálogo entre as entidades da cadeia produtiva e a CDU

FPIC: PAUTA PRIORITÁRIA

- **Substituição tributária para materiais de construção**



- Apoiar a obtenção de dados de obras públicas emblemáticas do Estado de São Paulo para a ferramenta online de acompanhamento de obras
- Ações de incentivo ao uso da Modelagem de Informações da Construção (BIM)
- Implantação do Sistema Integrado de Licenciamento de Obras (SILO) nos municípios do Estado de São Paulo
- Apoiar a obrigatoriedade de inspeção técnica periódica em edificações para verificar condições mínimas de segurança
- Desoneração da folha por meio da redução do Fator Acidentário de Prevenção (FAP)
- Padronização dos códigos de obras municipais
- Propostas para fortalecer a indústria da construção, o arcabouço legal e políticas públicas setoriais

CALENDÁRIO DE REUNIÕES

Reuniões Plenárias do Deconcic em 2016	
18/01	10h às 12h
15/02	13h30 às 15h30
14/03	13h30 às 15h30
11/04	13h30 às 15h30
09/05	13h30 às 15h30
13/06	13h30 às 15h30
11/07	13h30 às 15h30
08/08	13h30 às 15h30
12/09	13h30 às 15h30
10/10	13h30 às 15h30
07/11	13h30 às 15h30
12/12	10h às 12h
Local: 11º andar – Sala 1150	

*Exclusiva para Diretoria e Convidados



DEPARTAMENTO DA INDÚSTRIA
DA CONSTRUÇÃO

18 de janeiro de 2016

PLANEJAMENTO DECONCIC 2016