

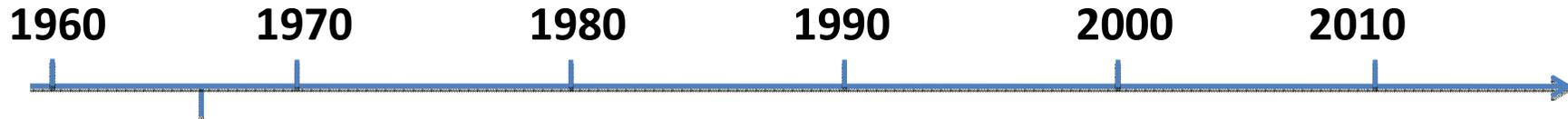
Apresentação CONSIC

Construção Civil e Sustentabilidade

Prof. José Joaquim do Amaral Ferreira
Diretor Executivo Financeiro e de Certificação da
Fundação Carlos Alberto Vanzolini

09/10/2012

Fundação Vanzolini



*Em 1967, nasce a Fundação Vanzolini
Instituição criada, mantida e gerida pelos professores do
Departamento de Engenharia de Produção da POLI-USP*



A SUSTENTABILIDADE



AMBIENTAL



ECONÔMICA



SOCIAL



INSTITUCIONAL



CULTURAL

A Construção Civil

A Construção Civil gera cerca de 10% do PIB mundial, mas consome 40% de toda energia descarta mais de 50% de todo lixo produzido no mundo...



No Brasil, ao longo do ciclo de vida do edifício:

- 21% do uso da água**
- 25% das emissões de gases efeito estufa**
- 42% do consumo de energia elétrica**
- 65% da geração de resíduos**

Fontes: CBCS/FEBRABAN

O Momento e os Governos



O BANCO DO DESENVOLVIMENTO
DE TODOS OS BRASILEIROS.

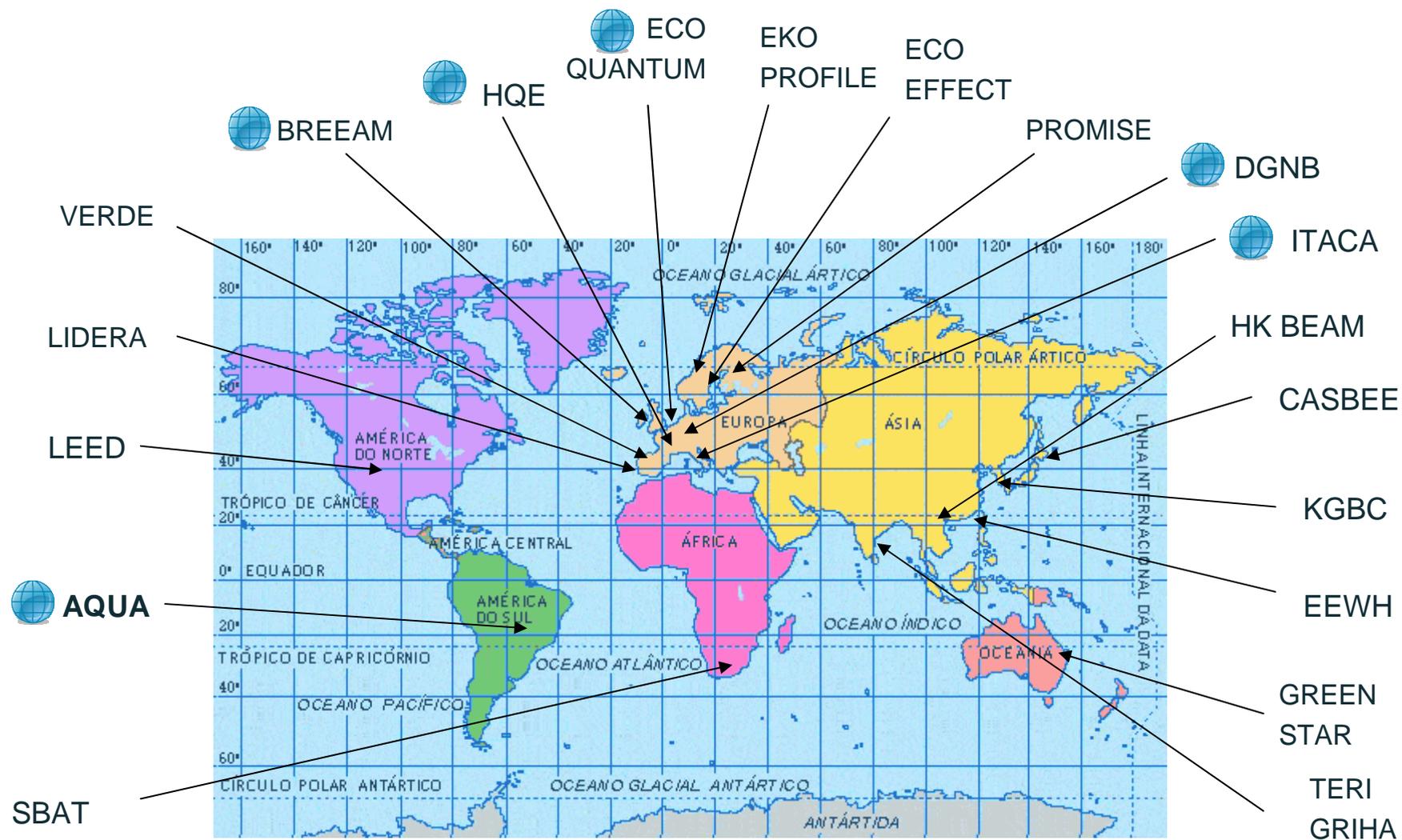


A Sustentabilidade e a Construção Civil



- **Modismo?**
- **Crescimento Acelerado x Sustentabilidade.**
- **Investimentos x Complexidade da cadeia produtiva.**
- **Há solução única?**

O Mundo e as soluções



Processo AQUA



CSTB
le futur en construction

ORIGEM FRANCESA

- ✓ Expertise
- ✓ Histórico de empreendimentos sustentáveis certificados (mais de 2.000.000 de unidades habitacionais certificadas)



USP



UNIVERSIDADE DE
SÃO PAULO

ESCOLA POLITÉCNICA

ADAPTADO AO BRASIL

- ✓ Forte respaldo acadêmico
- ✓ Foco na sustentabilidade considerando parâmetros locais
- ✓ Evita o "greenwash"

Desde
2.006



Processo AQUA
CONSTRUÇÃO SUSTENTÁVEL



Fundação Vanzolini



Fundação Vanzolini

**Este é um texto para ser falado
O slide não será mostrado**

Uma certificação, com reconhecimento internacional, que nasce considerando os parâmetros técnicos, regulamentações, cultura, clima e cenário nacional.

Um sistema de avaliação aberto, não prescritivo, que valoriza a coerência das soluções considerando as particularidades de cada projeto e desempenho final dentro do seu contexto.

Uma certificação que acredita que não existe um limite para a sustentabilidade na construção, e seu papel é o de demonstrar para sociedade os esforços realizados e atestar o desempenho da edificação.

A QUALIDADE AMBIENTAL DO EDIFÍCIO - QAE

A Certificação Aqua se baseia em 14 Critérios de sustentabilidade:



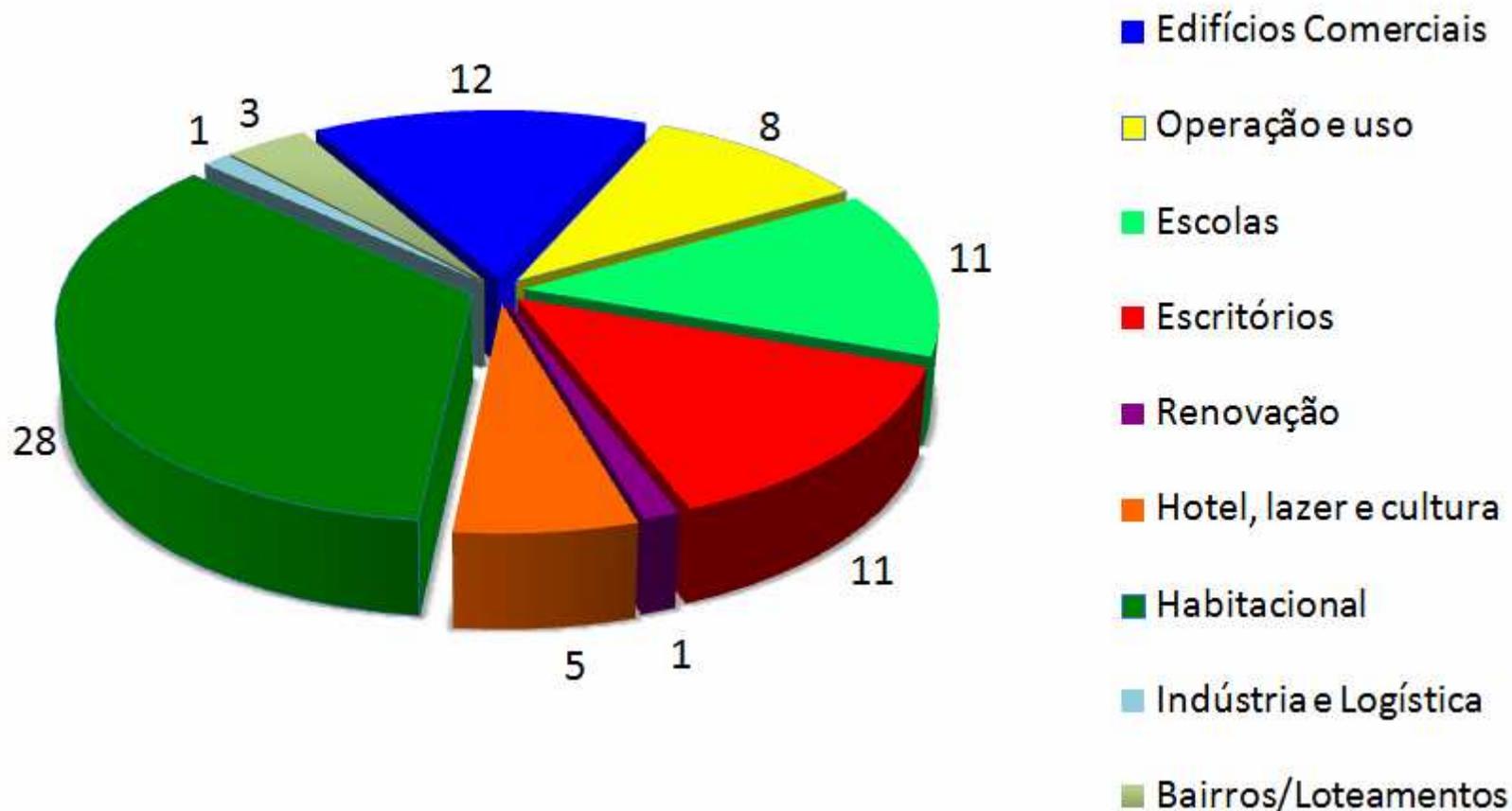
Processo AQUA

Gestão, desempenho e
certificação



Gerenciamento integrado ao longo das fases – Balanço e aprendizagem

Reconhecimento do Mercado



80 Edifícios certificados AQUA !

SP - 54

RJ - 7

BA - 5

DF - 4

PR - 3

RS - 3

PE - 1

PB - 3

01/10/2012



**True Chacara Klabin –
Even**

Arq. Jonas Birger



**Cidade Jardim Corporate Center
Arq. Pablo Slemenson**



**Park One Ibirapuer –
Odebrecht**

Arq. Jonas Birger



**Condomínio Reserva Anauá – Casoi
Arq. Rodney Sakihara**



**Horizon Residence Premium – Brookfield
Arq. Sauer Homem de Melo**



Loja Niteroi – Leroy Merlin
Arq. Mauro Pucci (Dupré Arquitetura)



Arq. Hyoshihiro Chida

SUKYO MAHIKARI
 PURIFICAÇÃO E ELEVAÇÃO ESPIRITUAL

Prédio do Kunrensho
 Vista Frontal - Leste

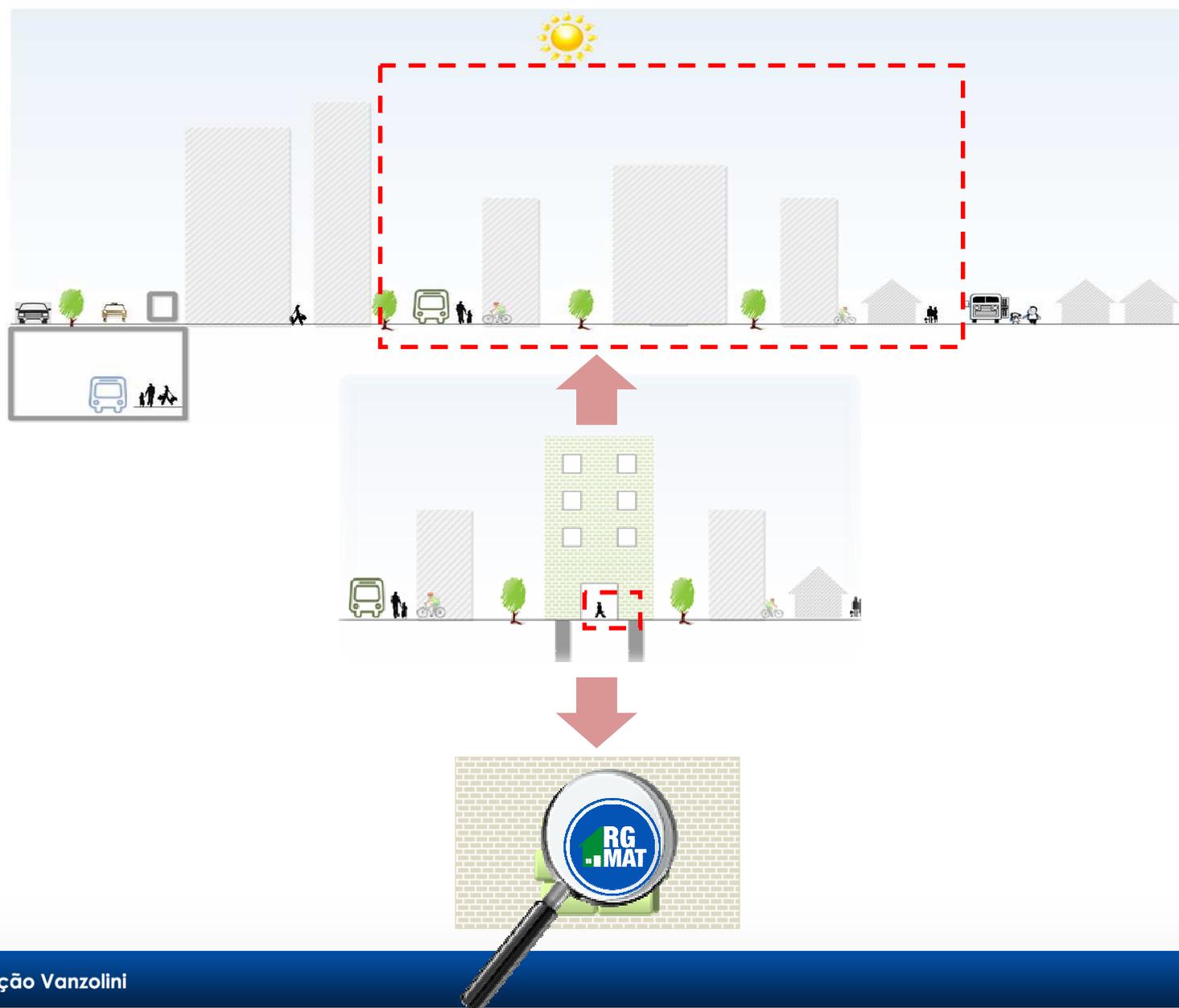


CEU Continental – Prefeitura de Guarulhos
Arq. Mirtes Luciani e Vera Luz



Parque Ecológico Imigrantes
Fundação Kunito Miyasaka
Arq. Newton Massafumi Yamato e Tania Parma

Expandindo a escala





**Certificação da Sustentabilidade
dos materiais e sistemas da construção civil**

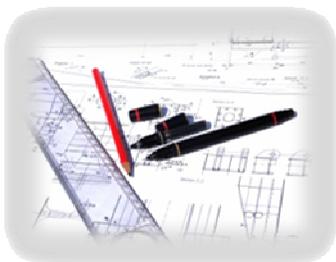


É uma certificação que engloba o conceito de Selo e de Declaração Ambiental.

Objetivo:

Proporcionar informações relevantes, verificadas e comparáveis sobre os aspectos ambientais, de conforto e de saúde dos produtos e materiais da construção, baseado nas Normas ISO e Normas Brasileiras.

Para que serve o RGMat?



✓ *Para os fabricantes demonstrarem o desempenho ambiental de seus produtos;*



✓ *Para os empreendedores e projetistas escolherem os produtos ambientalmente melhores;*



✓ *Para os lojistas e consumidores identificarem os produtos mais sustentáveis.*



Um caminho sustentável



Fundação Vanzolini

O Próximo Passo:



Sustainable Building Alliance Brasil - 2013

Uma associação “sem fins lucrativos” fundada em 2009 pelos principais agentes certificadores internacionais, que tem hoje como Board Members:



Fundação Vanzolini



Valencia Institute of Building



DGNB®
Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen e.K.
German Sustainable Building Council



Fundação Vanzolini

“Promover a adoção de práticas sustentáveis na construção civil”

Organizar pesquisas
quantitativas e
compartilhar o
conhecimento

Desenvolver métricas
comuns com
base científica e
harmonizar
linguagem

Criar base de diálogo comum e
Integrar
atuação das
diversas
organizações

Possibilitar avaliações e comparações da sustentabilidade existente nos edifícios

“Pessoas Jurídicas brasileiras”

- ✓ *Organizações, conselhos e entidades de classe ligados à Construção Civil*
- ✓ *Construtoras e incorporadoras*
- ✓ *Fabricantes de produtos de toda cadeia produtiva da construção*

- * *Métricas, padrões e linguagem comum;*
- * *Transparência;*
- * *Participar das discussões e fóruns de interesse;*
- * *Associar a imagem da sua empresa a um movimento de seriedade e compromisso com a sustentabilidade na Construção Civil.*





OBRIGADO!