

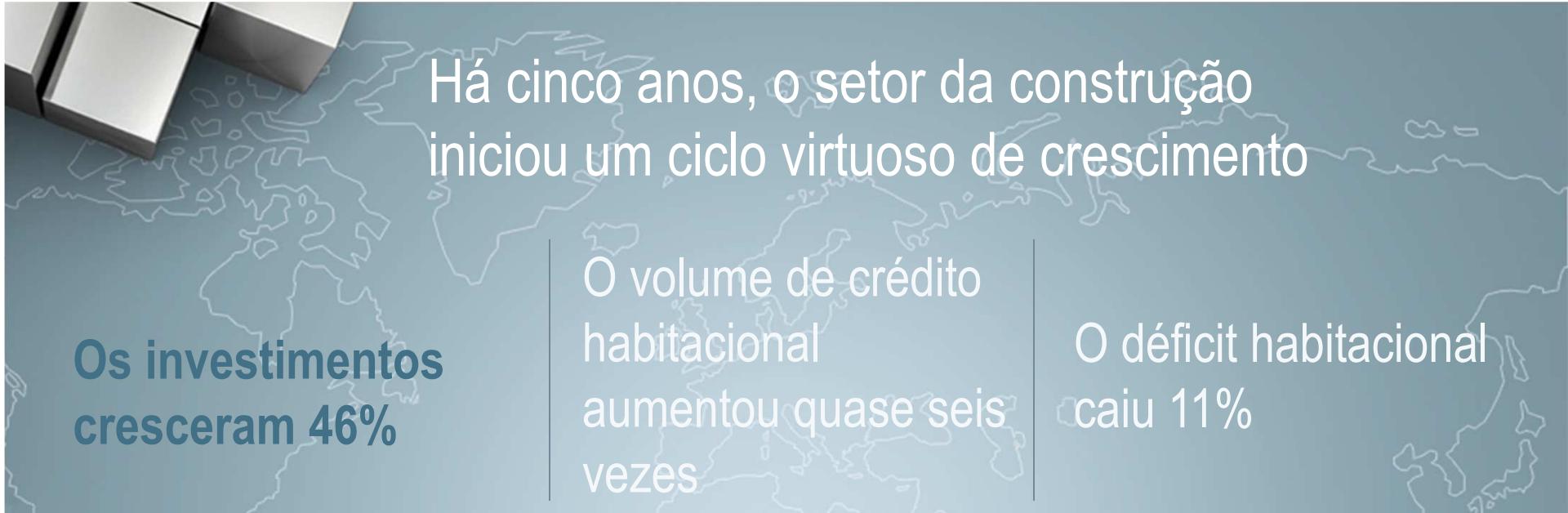


ConstruBusiness 2010

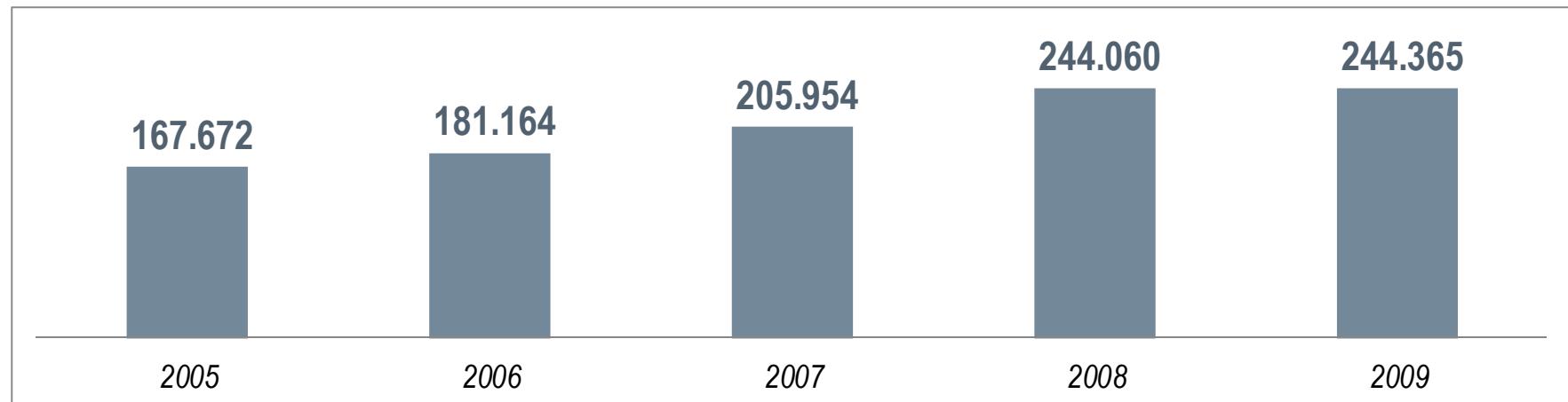
9º Congresso Brasileiro da Construção

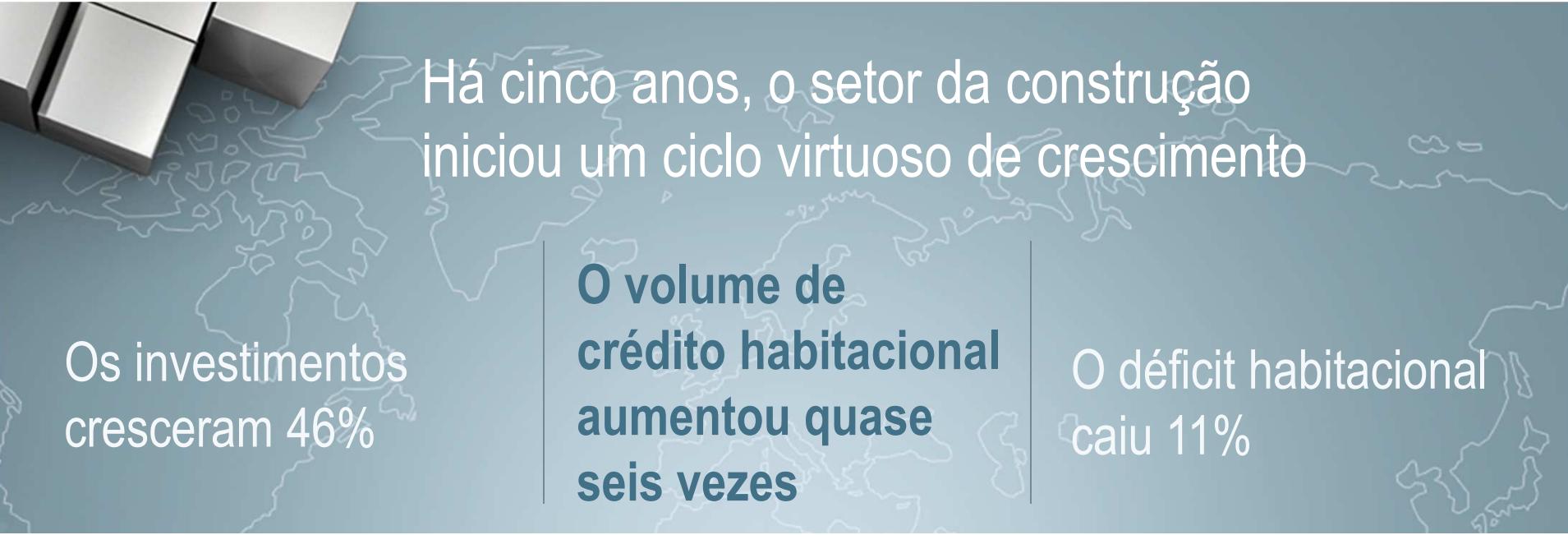
Brasil 2022: planejar, construir, crescer.

FIESP



Investimento em construção, em R\$ milhão





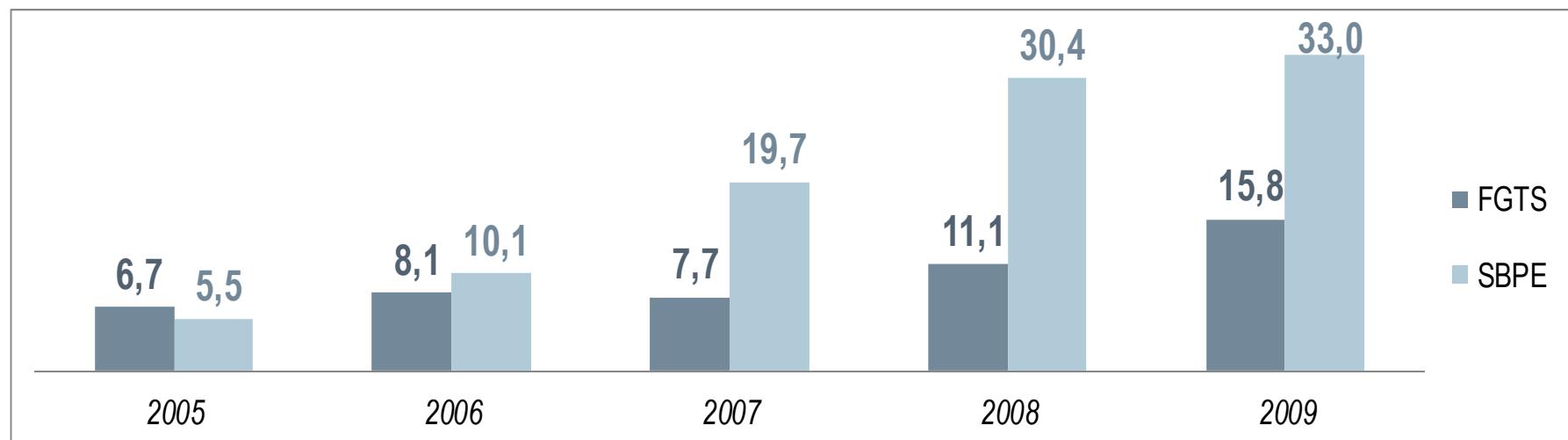
Há cinco anos, o setor da construção iniciou um ciclo virtuoso de crescimento

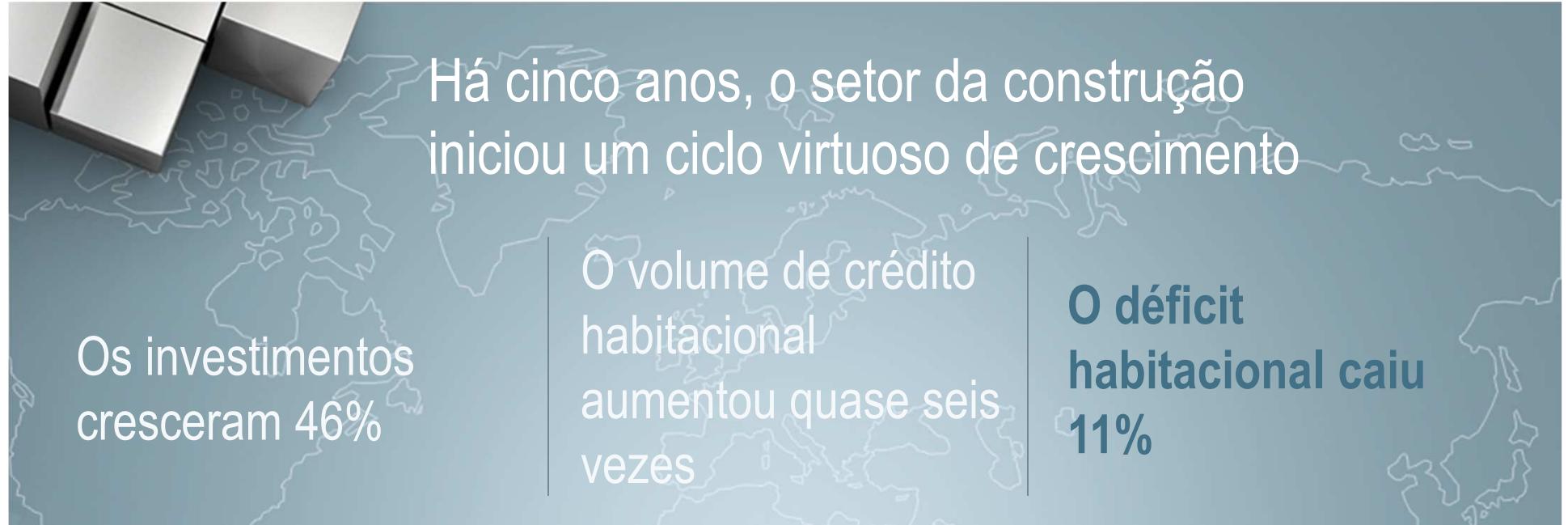
Os investimentos cresceram 46%

O volume de crédito habitacional aumentou quase seis vezes

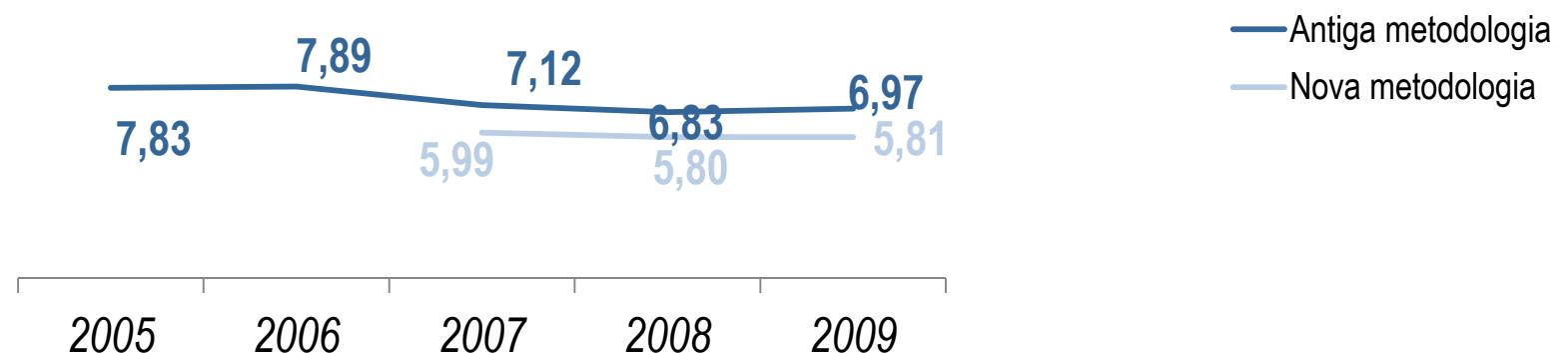
O déficit habitacional caiu 11%

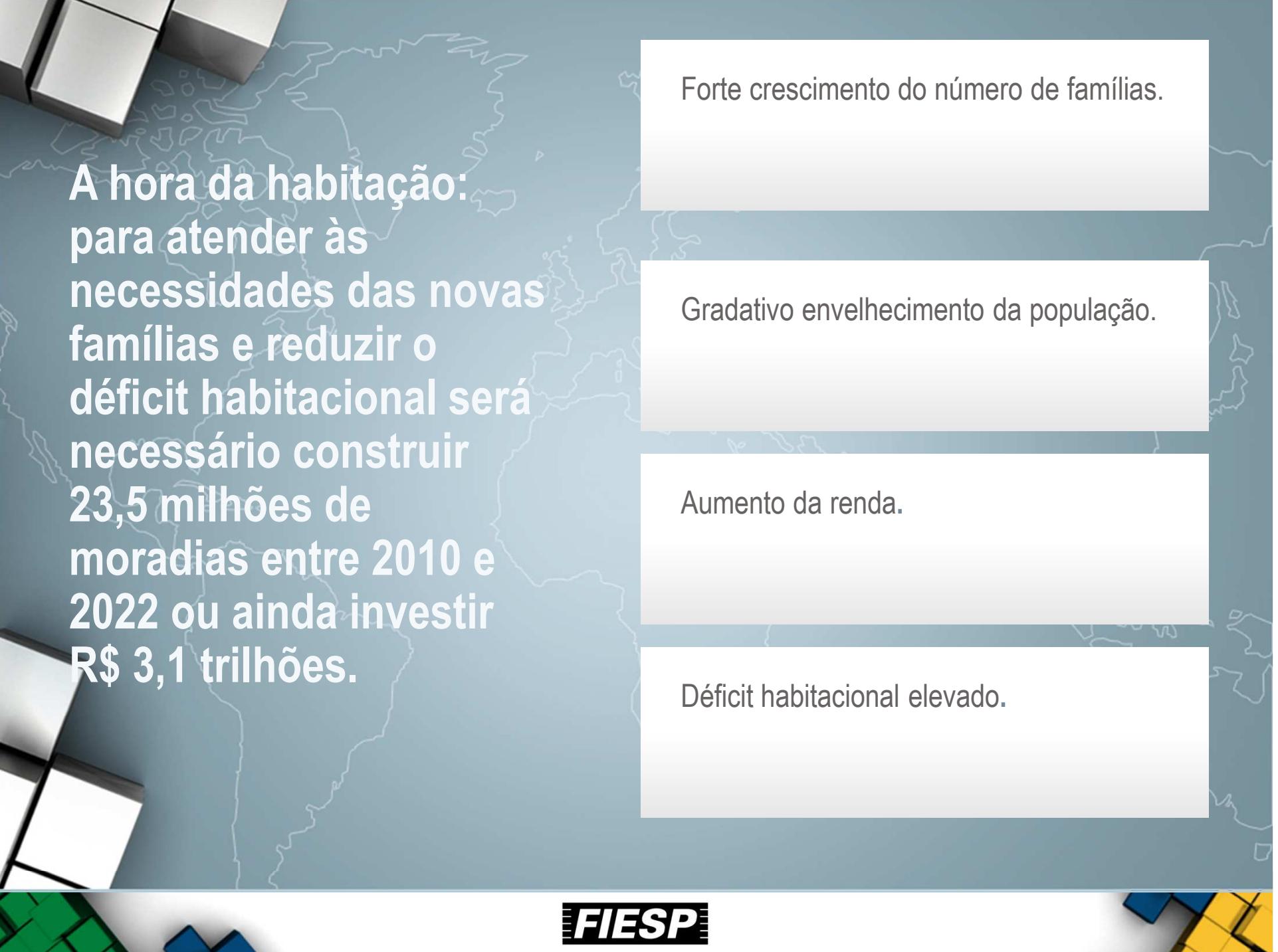
Crédito habitacional, em R\$ bilhão





Déficit habitacional brasileiro





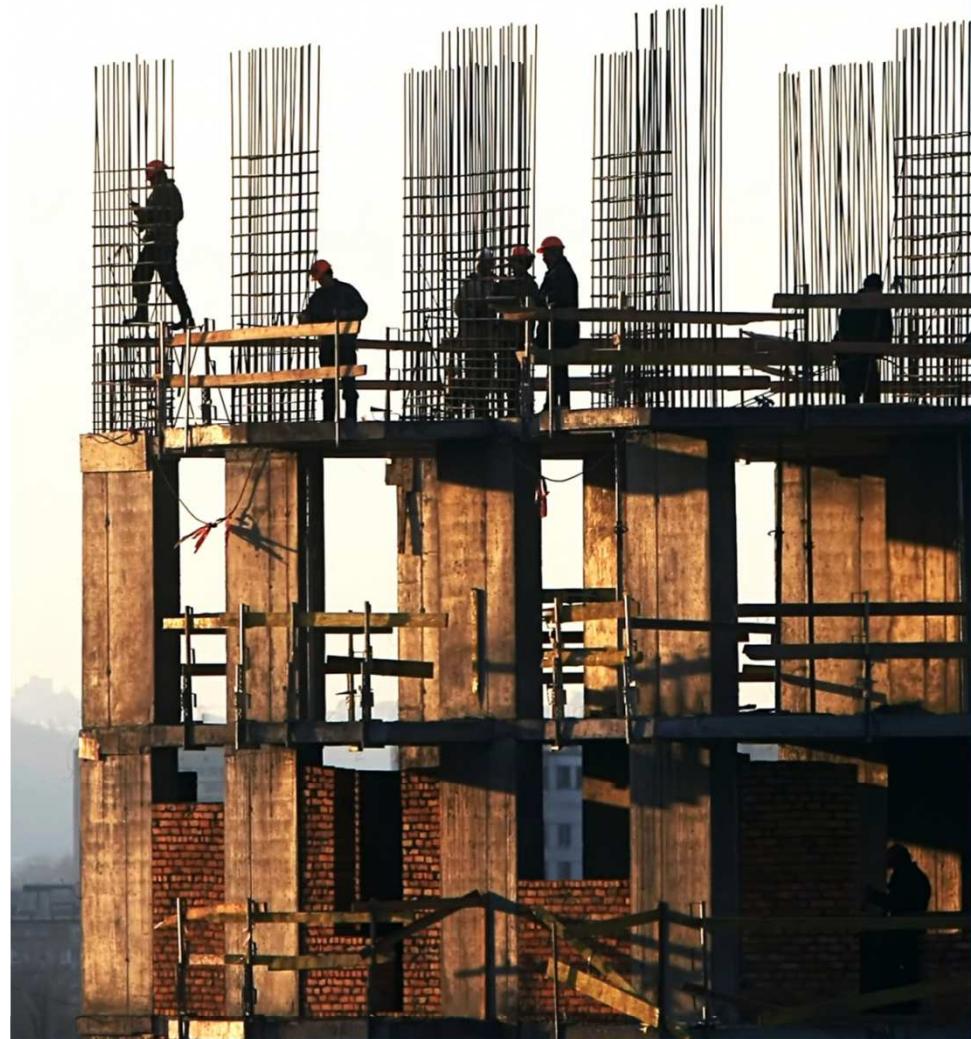
**A hora da habitação:
para atender às
necessidades das novas
famílias e reduzir o
déficit habitacional será
necessário construir
23,5 milhões de
moradias entre 2010 e
2022 ou ainda investir
R\$ 3,1 trilhões.**

Forte crescimento do número de famílias.

Gradativo envelhecimento da população.

Aumento da renda.

Déficit habitacional elevado.



O Brasil necessita, mais do que simples crescimento, de desenvolvimento.

O que significa uma rota de avanços institucionais.

Para isso irá demandar recursos físicos, financeiros e humanos substanciais.

Cinco itens imprescindíveis



Mão de obra: Atrair e qualificar os jovens.



Produtividade: formalização das atividades no setor, aumento de escala dos projetos habitacionais e adoção de novos métodos construtivos .



Capital: atrair novos investidores para o mercado habitacional e garantir os recursos para o subsídio.



Material de construção: aumentar a competitividade da indústria nacional .



Oferta de terra: realizar avanços institucionais que evitem pressão excessiva sobre o custo da terra.

